

ROZBUDOWA ŻŁOBKA NR 20 W BYDGOSZCZY W FORMIE NOWEGO PARTEROWEGO PAWILONU Z ŁĄCZNIKIEM

INWESTOR: ZESPÓŁ ŻŁOBKÓW MIEJSKICH W BYDGOSZCZY UL.
CHROBREGO 14 85-047 BYDGOSZCZ

ADRES INWESTYCJI: dz. nr 12 obręb 338 przy ul. E.Gierczak 8 w Bydgoszczy

BRANŻA:	PROJEKTANT:	SPRAWDZAJĄCY:
ARCHITEKTURA:	mgr inż. arch. Ernest Essuman-Mensah upr. bud. do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr GP-KZ-7342/553/94 Członek Izby Architektów KPOIA-0136	inż. arch. Walerian W. Kortylewski Uprawniony z art. 364 p.b. nr 2889/58 do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej bez ograniczeń. Członek K.P.O. Izby Architektów nr KP-0108
KONSTRUKCJA:	mgr inż. Jacek NITKA upr. bud. KUP/0124/PWOK/09 Projektowanie i kierowanie robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej kom. 502 427 252	inż. Leszek Kusiak upr. bud.: WBPP-NB-7210/250/83 Projektowanie konstrukcji ogólnobudowlanej Kierowanie, nadzorowanie i kontrola robót budowlanych tel. 52 344 09 41, kom. 501 016 305
WENTYLACJA C.O.:	PROJEKTANT inż. Marcin Szeja uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociagowych, kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych nr ABIT-IL-7342-74199	mgr inż. Michał Przychocki Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych nr ewid. KUP/0170/POOS/04
ELEKTRYKA:	inż. elektryk Marek Gonczewicz Upr. Bud. bez ograniczeń do projektowania i kierowania robotami bud. w specjalności instalacji i urządzeń elektrycznych. GT-III-7210/110/72 GP-KZ-7342/171/92	mgr inż. Marek Jerzyński Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. KUP/0142/POOS/11
WOD-KAN:	mgr inż. Michał Przychocki Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych nr ewid. KUP/0170/POOS/04	PROJEKTANT inż. Marcin Szeja uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociagowych, kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych nr ABIT-IL-7342-74199
DROGI:	mgr inż. Kajetan Semrau Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej nr ewid. KUP/0158/POOD/04	mgr inż. Wiesława Majcher Upr. bud. bez ograniczeń do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w zakresie dróg, ulic oraz typowych mostów i przepustów. Nr UAN-KZ-7210/47/87
BYDGOSZCZ, 19.05.2014		3

00000001

2.SPIS TREŚCI

1. STRONA TYTUŁOWA.....	
2. SPIS TREŚCI.....	
3. MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OSIEDLA "BOHATERÓW" W BYDGOSZCZY, ZAT. UCHWAŁĄ NR LII/918/98 RADY MIASTA BYDGOSZCZY Z DNIA 15 KWIETNIA 1998R.....	
4. OPINIA O ZGODNOŚCI Z MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGP INWESTYCJI POLEGAJACEJ NA ROZBUDOWIE ISTNIJACEGO ŻŁOBKA NR 20 PRZY UL. GIERCZAK 8 W BYDGOSZCZY W GRANICACH DZIAŁKI NR EW. 12 W ONR. 338 Z DNIA 25.03.2014.....	
5. WARUNKI TECHNICZNE MWIK BYDGOSZCZ.....	
6. WARUNKI ENEA OPERATOR BYDGOSZCZ.....	
7. ZGODA KPEC O ZWIĘKSZENIE MOCY.....	
8. OPINIA NR 0431/2014 (ZUDP).....	
9. UZGODNIENIE WYCIKI DRZEW.....	
10. UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW.....	
11. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU DZ. NR 12 OBRĘB 338 PRZY UL. E.GIERCZAK W BYDGOSZCZ.....	
12. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW.....	
13. INFORMACJA O PLANIE BIOZ KONSTRUKCJA I ARCHITEKTURA.....	
14. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU.....	
15. OPIS TECHNICZNY, TECHNOLOGII ZYWIENIA I OPIS P. POŻAROWY.....	
16. ARCHITEKTURA.....	
17. KONSTRUKCJA.....	
18. INSTALACJA WOD.-KAN.....	
19. INSTALACJA ZE W. KANALIZACJI DESZCZOWEJ I SANITARNEJ.....	
20. INSTALACJA C.O I WENTYLACJI.....	
21. INSTALACJA ELEKTRYCZNA.....	
22. DROGI.....	
23. INWENTARYZACJA.....	
24. EKSPERTYZA TECHNICZNA STANU OBIEKTU ISTNIEJĄCEGO PRZEWIDZIANEGO DO ROZBUDOWY.....	
25. EKSPERTYZA ORNITOLOGICZNA.....	
25. OŚWIADCZENIE O BRAKU ZAGROŻENIA DLA GTUNKÓW CHRONIONYCH.....	

26. UZGODNIE PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZEZ KPEC, MWIK, ENEA
OPERATOR.....

27. UZGODNIENIE ELEWACJI PRZEZ PLASTYKA MIEJSKIEGO.....

Uchwała Nr LII/918/98 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 15 kwietnia 1998 r.
w sprawie miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego osiedla „Bohaterów” w Bydgoszczy.

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym
(Dz.U. Nr 89, poz. 415 z późn.zm.),

Rada Miasta uchwała, co następuje:

§ 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu osiedla mieszkaniowego „Bohaterów” w Bydgoszczy, zwany dalej planem, w formie przedstawionych w § 2 i § 3 ustaleń ogólnych i szczegółowych oraz rysunku planu w skali 1:1000, stanowiącego załącznik Nr 1 (w częściach oznaczonych „Nr ark. 1 - 8”) do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała się ustalenia ogólne do planu wymienionego w § 1 o następującej treści:

- 1) granice obszaru objętego ustaleniami planu są granicami uchwalenia planu i zostały oznaczone na rysunku planu, który jest załącznikiem do niniejszej uchwały,
- 2) następujące oznaczenia graficzne w rysunku planu, stanowiącego integralną część uchwały są obowiązującymi ustaleniami planu:
 - a) ciągle linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania bądź różnych zasadach zagospodarowania,
 - b) linie przerywane rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania (przebieg tych linii może być zmieniony poprzez ich przesunięcie na odległość do 5,0 m, pod warunkiem zachowania określonej rysunkiem planu zasady podziału funkcjonalnego terenu),
 - c) oznaczenia określające sposób użytkowania terenu,
 - d) oznaczenia nieprzekraczalnych linii zabudowy,
 - e) oznaczenia stref ochronnych,
 - f) granice Obszaru Chronionego Krajobrazu Północnego Pasa Rekreacyjnego miasta Bydgoszcz utworzonego rozporządzeniem Nr 9/91 Wojewody Bydgoskiego z dnia 14 czerwca 1991 r. (Dz. Urz. Woj. Bydg. Nr 17, poz. 127 z późn. zm.),
 - g) granice Zespołu Nadwiślańskich Parków Krajobrazowych utworzonego rozporządzeniem Nr 142/93 Wojewody Bydgoskiego z dnia 6 maja 1993 r. (Dz. Urz. Woj. Bydg. Nr 11, poz. 143),
 - h) oznaczenie orientacyjnego przebiegu ciągów pieszych i dróg rowerowych (do uściślenia w projekcie zagospodarowania terenu),
- 3) ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:
 - a) planie - należy przez to rozumieć ustalenia planu, o których mowa w § 1 uchwały,
 - b) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miasta w Bydgoszczy,
 - c) przepisach szczególnych i odrębnych - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem, wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych (art. 104 k.p.a.),
 - d) usługach o charakterze nieuciążliwym- należy przez to rozumieć usługi z zakresu handlu, administracji, rzemiosła, gastronomii, kultury, których uciążliwość nie przekracza linii rozgraniczających, wydzielających teren usługi,
 - e) rysunku planu - należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie w skali 1:1000 stanowiący załącznik Nr 1 (w częściach oznaczonych Nr ark. 1 - 8) do niniejszej uchwały,
 - f) parkingu o nawierzchni zielonej - należy przez to rozumieć parking z ażurowych płyt betonowych przenoszących obciążenie od samochodów osobowych, obsiany trawą
- 4) wszystkie prace ziemne nakazuje się zgłaszać Państwowej Służbie Ochrony Zabytków,
- 5) w celu umożliwienia właściwej eksploatacji oraz zapewnienia warunków bezpieczeństwa, stosownie do odrębnych przepisów ustala się pas ochronny dla istniejącego kabla telekomunikacji międzymiastowej w odległości po 5,0 m od osi trasy; lokalizację obiektów kubaturowych, nasadzeń, realizację ścieżek rowerowych i pieszych w wyznaczonym pasie należy uzgodnić z Zakładem Telekomunikacji i Teletransmisji w Gdańsku, Rejon w Toruniu,

- erozji podskarpowej oraz realizację zieleni izolacyjnej niskiej i wysokiej przy parkingach i boiskach sportowych; obowiązuje nakaz uzgodnienia projektowanych nasadzeń z Zespołem Nadwiślańskich Parków Krajobrazowych.}
- 12) **13.MW** - teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, obowiązuje zakaz realizacji nowej zabudowy, dopuszcza się remonty i przebudowę istniejących budynków.}
 - 13) **14.U** - teren istniejących usług nieuciążliwych, dopuszcza się remonty, przebudowę i zmianę funkcji na inną nieuciążliwą}
 - 14) **15.MW** - teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, zezwala się na uzupełniającą rozbudowę budynków mieszkalnych w miejscach wskazanych na rysunku planu; maksymalna wysokość dobudowy do IV kondygnacji; zaleca się unikanie ślepych szczytów w budynkach; zasilanie w energię elektryczną należy zrealizować wg warunków technicznych z Z.E. Bydgoszcz; zaopatrzenie w wodę projektowanymi przyłączami wodociagowymi do istniejącego wodociągu w drodze 17 KD*; odprowadzenie ścieków sanitarnych i wód opadowych projektowanymi przykanalikami do istniejącego kolektora piętrowego w drodze 17 KD*; zaopatrzenie w gaz z istniejącego gazociągu niskiego ciśnienia przebiegającego po północnej granicy działki.}
 - 15) **16.KD** - istniejąca ulica dojazdowa, droga ogólnodostępna, zaleca się budowę zatok parkingowych w miejscach wskazanych na rysunku planu.}
 - 16) **17.KD*** - istniejąca ulica dojazdowa, droga publiczna, zaleca się budowę zatok parkingowych z zielenią towarzyszącą niską i wysoką w miejscach wskazanych na rysunku planu.}
 - 17) **18.U** - teren usług istniejących nieuciążliwych, dopuszcza się remonty, przebudowy i modernizacje.}
 - 18) **19.KD** - istniejący dojazd do s t a c j i transformatorowej, droga ogólnodostępna niepubliczna, zaleca się budowę zatok parkingowych w miejscach wskazanych na rysunku planu.}
 - 19) **20.MW** - tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, obowiązuje zakaz realizacji nowej zabudowy, dopuszcza się remonty, przebudowę i modernizacje.}
 - 20) **21.EE** - tereny istniejącej stacji transformatorowej, ustala się adaptację obiektu.}
 - 21) **22.KSp** - teren istniejącego parkingu, dopuszcza się możliwość spiętrzenia parkingu do dwóch kondygnacji, należy zachować normatywną odległość od istniejącego uzbrojenia komunalnego, nakazuje się realizację zieleni izolacyjnej niskiej i wysokiej od strony zabudowy mieszkaniowej; dostawa zwiększonej mocy z nowej stacji transformatorowej lub istniejącej oznaczonej na rysunku planu symbolem 06 EE po uzyskaniu warunków z Z.E. Bydgoszcz; w celu umożliwienia właściwej eksploatacji oraz zapewnienia warunków bezpieczeństwa obowiązuje nakaz pozostawienia terenów uzbrojenia komunalnego jako terenów ogólnodostępnych.}
 - 22) **23.KSp** - teren istniejącego parkingu, nakazuje się realizację zieleni izolacyjnej niskiej i wysokiej od strony zabudowy mieszkaniowej.}
 - 23) **24.KSp** - teren istniejącego parkingu, nakazuje się realizację zieleni niskiej od strony zabudowy mieszkaniowej.}
 - 24) **25.KSp** - teren istniejącego parkingu, zaleca się możliwość powiększenia ilości stanowisk w miejscu wskazanym na rysunku planu, nakazuje się realizację zieleni izolacyjnej niskiej i wysokiej od strony zabudowy mieszkaniowej.}
 - 25) **26.KSp** - teren istniejącego parkingu, nakazuje się realizację zieleni izolacyjnej od strony zabudowy mieszkaniowej.}
 - 26) **27.KSp** - teren istniejącego parkingu, zaleca się realizację dodatkowych miejsc parkingowych w formie parkingu zielonego, w miejscu wskazanym na rysunku planu, nakazuje się realizację zieleni izolacyjnej niskiej od strony zabudowy mieszkaniowej.}
 - 27) **28.EE** - teren istniejącej stacji transformatorowej, ustala się adaptację obiektu.}
 - 28) **29.ZP/US*** - teren zieleni o charakterze publicznym, nakazuje się:
 - a) realizację promenady spacerowej i drogi rowerowej,
 - a) realizację zieleni towarzyszącej, wg projektu uzgodnionego z Zespołem Nadwiślańskich Parków Krajobrazowych,
 - b) realizację terenowych urządzeń sportowych,
 - c) opracowanie projektu zagospodarowania całego terenu objętego ustaleniami planu.}
 - 29) **30.U** - teren usług nieuciążliwych, zezwala się na remonty i przebudowę.}
 - 30) **31.MN** - tereny istniejącej zabudowy jednorodzinnej atrialnej i szeregowej, dopuszcza się remonty, przebudowy i rewaloryzacje, obowiązuje zakaz budowy wolnostojących budynków gospodarczych i garażowych.}
 - 31) **32.KZ*** - istniejąca ulica zbiorcza, droga publiczna, nakazuje się realizację wydzielonej drogi rowerowej jako poszerzenie chodnika oraz zatok autobusowych, jak na rysunku planu.}
 - 32) **33.KSp** - teren istniejącego parkingu, zaleca się możliwość powiększenia ilości stanowisk w formie parkingu zielonego, w miejscu wskazanym na rysunku planu; nakazuje się realizację zieleni izolacyjnej niskiej, od strony

- zabudowy mieszkaniowej; parking ogólnodostępny; należy zapewnić dojazd do terenu oznaczonego symbolem 36 MN/U.}
- 33) **34.KSp** - teren istniejącego parkingu do adaptacji, nakazuje się realizację zieleni izolacyjnej niskiej od strony zabudowy mieszkaniowej.}
- 34) **35.EE** - teren istniejącej stacji transformatorowej, ustala się adaptację obiektu.}
- 35) **36.MW/U** - teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną o wysokości maksymalnej do wysokości IV kondygnacji, z wydzieleniem działki pod stację transformatorową, z wbudowanymi garażami i parkingami zapewniającymi miejsca postojowe w ilości 1 stanowisko/1 mieszkanie; jako przeznaczenie uzupełniające ustala się usługi nieuciążliwe w ilości nieprzekraczającej 25% powierzchni użytkowej budynków; z uwagi na ekspozycyjny charakter terenu pożądanym konkursem architektoniczno-urbanistycznym; bryły budynków o wysokości powyżej I kondygnacji należy kształtować prostopadle do skarpy; dojazd do terenu drogą dojazdową oznaczoną symbolem 84 KD lub parkingu na osiedle Przylesie; zasilanie w energię ciepłą przewiduje się z komory K 2; zasilanie w energię elektryczną wg warunków technicznych z nowoprojektowanej stacji transformatorowej lub przybudowanej; zaopatrzenie w wodę projektowanymi przyłączami z istniejącej magistrali W 2.1 ułożonej na terenie działki, lub magistrali ϕ 600 w drodze 32KZ*; zaopatrzenie w gaz przewiduje się projektowanym przyłączem z istniejącego gazociągu niskiego ciśnienia ϕ 200 w drodze 32 KZ*; odprowadzenie ścieków sanitarnych projektowanym przykanalikiem do istniejącego kolektora sanitarnego w drodze 32 KZ*; odprowadzenie wód deszczowych projektowanym przykanalikiem do istniejącego kolektora deszczowego w drodze 32 KZ*.
- 36) **37.MW** - teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, obowiązuje zakaz realizacji nowej zabudowy, dopuszcza się remonty, przebudowy, nakazuje się zachowanie ciągu pieszego.}
- 37) **38.EE** - teren istniejącej stacji transformatorowej, ustala się adaptację obiektu.}
- 38) **39.KSp** - teren istniejącego parkingu, parking przewidziany do spiętrzenia w dwóch poziomach, nakazuje się realizację zieleni izolacyjnej niskiej i wysokiej od strony zabudowy mieszkaniowej, z zachowaniem odległości określonych w przepisach szczegółowych od istniejącego uzbrojenia; dostawa zwiększonej mocy elektrycznej będzie możliwa po uzyskaniu i realizacji warunków z Z.E. Bydgoszcz.}
- 39) **40.U** - teren przeznaczony pod realizację usług w obiekcie wolnostojącym o wysokości I kondygnacji, wymagany wysoki standard architektoniczny obiektu.}
- 40) **41.KSp** - teren projektowanego parkingu jednopoziomowego, nakazuje się realizację zieleni izolacyjnej niskiej i wysokiej od strony zabudowy mieszkaniowej, z zachowaniem odległości określonych w przepisach szczegółowych od istniejącego uzbrojenia; ewentualne zasilanie w energię elektryczną na podstawie warunków technicznych z Z.E. Bydgoszcz.}
- 41) **42.UZz*** - teren istniejącego żłobka, dopuszcza się remonty i przebudowę i zmianę funkcji na inną nieuciążliwą istniejąca zieleń wysoka pod ochroną obowiązuje zakaz realizacji, na terenie objętym ustaleniami, obiektów wolnostojących.}
- 42) **43.UOp** - teren istniejącego przedszkola, dopuszcza się remonty i przebudowę, istniejąca zieleń wysoka pod ochroną obowiązuje zakaz realizacji na terenie objętym ustaleniami, obiektów wolnostojących.}
- 43) **44.U/MW** - teren istniejących usług nieuciążliwych, z istniejącą zabudową mieszkaniową wielorodzinną dopuszcza się remonty, przebudowę i modernizacje prowadzące do podniesienia walorów architektonicznych.}
- 44) **45.KD** - istniejąca ulica dojazdowa, droga ogólnodostępna, w miejscach wskazanych na rysunku planu zaleca się realizację zatok parkingowych.}
- 45) **46.U/MW** - teren istniejących usług z istniejącą zabudową mieszkaniową wielorodzinną zezwala się na rozbudowę istniejących obiektów usługowych w miejscu wskazanym na rysunku planu; zasilanie w energię elektryczną będzie możliwe na podstawie warunków z Z.E. Bydgoszcz; zaopatrzenie w wodę projektowanymi przyłączami z istniejącego wodociągu w drodze 52 KL*; odprowadzenie ścieków sanitarnych i wód opadowych projektowanymi przykanalikami do istniejącego kanału piętrowego w drodze 47 KD*.
- 46) **47.KD** - istniejąca ulica dojazdowa, niepubliczna droga ogólnodostępna.}
- 47) **48.U/MW** - teren usług nieuciążliwych, wbudowanych w zabudowie mieszkaniowej wielorodzinnej, zezwala się na rozbudowę istniejącego budynku usługowego, kierunek rozbudowy wskazano na rysunku planu; dostawa zwiększonej mocy elektrycznej będzie możliwa po uzyskaniu i realizacji warunków z Z.E. Bydgoszcz; zaopatrzenie w wodę projektowanymi przyłączami z istniejącego wodociągu w drodze 52 KL*; odprowadzenie ścieków sanitarnych i wód opadowych projektowanymi przykanalikami do istniejącego kanału piętrowego w drodze 47 KD*.
- 48) **49.EE** - teren istniejącej stacji transformatorowej, ustala się adaptację obiektu.}
- 49) **50.EE** - teren istniejącej stacji transformatorowej, ustala się adaptację obiektu.}

- 50) **51.MW** - teren istniejącego budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego, obowiązuje zakaz realizacji nowej zabudowy; dopuszcza się remonty, przebudowy i modernizacje,|
- 51) **52.KL*** - istniejąca ulica lokalna, droga publiczna z zatokami parkingowymi,|
- 52) **53.UŁ** - teren centrali telekomunikacyjnej z zielenią towarzyszącą i miejscami parkingowymi, dopuszcza się remonty, modernizacje i przebudowy,|
- 53) **54.KS** - teren istniejącej stacji benzynowej, ustala się adaptację obiektu,|
- 54) **55.U** - teren projektowanych usług; ustala się następujące zasady kształtowania bryły budynków:
- a) dopuszcza się maksymalną wysokość do III kondygnacji,
 - a) obsługa komunikacyjna od drogi 56 KDX,
 - b) z uwagi na ekspozycyjny charakter terenu zaleca się konkurs architektoniczno - urbanistyczny,
 - c) należy zachować normatywną odległość od uzbrojenia komunalnego, lub przebudować uzbrojenie na odcinku kolidującym z lokalizacją obiektów,
 - d) o warunki dostawy energii elektrycznej należy wystąpić do Z.E. Bydgoszcz; zaopatrzenie w wodę projektowanymi przyłączami z istniejącej magistrali w ulicy 56 KDX; odprowadzenie ścieków i wód opadowych projektowanymi przykanalikami do istniejącego kolektora piętrowego w drodze 32 KZX,
 - e) w celu umożliwienia właściwej eksploatacji oraz zapewnienia warunków bezpieczeństwa obowiązuje nakaz pozostawienia terenów uzbrojenia komunalnego jako terenów ogólnodostępnych,|
- 55) **56.KD*** - istniejąca ulica dojazdowa, droga publiczna,|
- 56) **57.A** - teren usług administracyjnych i technicznych, dopuszcza się remonty i rozbudowę istniejących obiektów; na pasie terenu przyległym do tras komunikacyjnych nakazuje się realizację zieleni izolacyjnej niskiej i wysokiej z zachowaniem odległości określonych w przepisach szczegółowych, od istniejącego uzbrojenia,|
- 57) **58.UOsp*** - teren działki szkoły podstawowej, zezwala się na rozbudowę istniejącego budynku o pomieszczenia o przeznaczeniu zgodnym z przeznaczeniem podstawowym obiektu, nakazuje się zachowanie istniejącej zieleni na terenie działki szkoły; zaopatrzenie w wodę z istniejącego przyłącza wodociągowego; zaopatrzenie w gaz z istniejącego przyłącza gazowego; odprowadzenie ścieków sanitarnych i wód opadowych projektowanym przyłączem do istniejącego kolektora piętrowego w drodze 52 KL ; zasilanie w energię elektryczną ze stacji SN/nn wskazanej w warunkach Z.E. Bydgoszcz,|
- 58) **59.KSp** - teren istniejącego parkingu, nakazuje się realizację zieleni izolacyjnej niskiej i wysokiej, od strony działki szkoły,|
- 59) **60.KSp** - teren istniejącego parkingu; parking przewidziany do spiętrzenia w dwóch kondygnacjach; nakazuje się realizację zieleni izolacyjnej niskiej i wysokiej, od strony zabudowy mieszkaniowej; zwiększone zapotrzebowanie mocy elektrycznej będzie możliwe po realizacji warunków z Z.E. Bydgoszcz,
- 60) **61.KSp** - teren istniejącego parkingu,|
- 61) **62.U** - teren przeznaczony pod realizację zabudowy usługowej o charakterze nieuciążliwym; zezwala się na realizację budynku o maksymalnej wysokości do II kondygnacji o wysokich walorach architektonicznych; zasilanie w energię elektryczną na podstawie warunków z Z.E. Bydgoszcz; zaopatrzenie w wodę projektowanymi przyłączami z istniejącej sieci wodociągowej w ulicy 52 KL*; odprowadzenie ścieków i wód opadowych projektowanym przykanalikiem do istniejącego kolektora piętrowego w parkingu 61 KSp,|
- 62) **63.MW** - teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej do adaptacji, obowiązuje zakaz budowy nowych obiektów, dopuszcza się remonty, przebudowę, rewaloryzację istniejącej zabudowy; istniejąca przychodnia zdrowia wbudowana w parterze budynku mieszkalnego do adaptacji; ustala się adaptację istniejącej drogi dojazdowej do terenu 76 U,|
- 63) **64.U** - teren usług nieuciążliwych,|
- 64) **65.KD** - istniejąca ulica dojazdowa, droga ogólnodostępna, niepubliczna,|
- 65) **66.U/MW** - teren usług nieuciążliwych, dopuszcza się zmianę funkcji na inną nieuciążliwą przebudowę i działania zmierzające do podniesienia walorów architektonicznych, jako przeznaczenie uzupełniające ustala się funkcję mieszkaniową ustala się adaptację istniejącej drogi dojazdowej do terenu 76 U; w celu umożliwienia właściwej eksploatacji oraz zapewnienia warunków bezpieczeństwa obowiązuje nakaz pozostawienia terenów uzbrojenia komunalnego jako terenów ogólnodostępnych,|
- 66) **67.U** - teren usług istniejących do adaptacji, dopuszcza się remonty, przebudowę i zmianę funkcji; należy zapewnić dojazd do istniejącej hydroforni oraz istniejącego zespołu garażowego, oznaczonego symbolem 73 KSp; w celu umożliwienia właściwej eksploatacji oraz zapewnienia warunków bezpieczeństwa obowiązuje nakaz pozostawienia terenów uzbrojenia komunalnego jako terenów ogólnodostępnych,|
- 67) **68.EE** - teren istniejącej stacji transformatorowej przewidzianej do adaptacji,|

- 68) **69.KSp** - teren istniejącego parkingu, parking przewidziany do spiętrzenia; zasilanie w energię elektryczną na podstawie warunków z Zakładu Energetycznego Bydgoszcz; przewiduje się budowę stacji transformatorowej SN/nn wolnostojącej lub przybudowanej,|
- 69) **70.ZP*** - teren zieleni publicznej izolacyjnej, zaleca się dodatkowe nasadzenia,|
- 70) **71.KD** - projektowana droga dojazdowa z zatoką parkingową, niepubliczna, stanowiąca dojazd do terenów oznaczonych symbolem 72 MW/U,|
- 71) **72.MW/U** - teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z usługami, nakazuje się realizację zespołu zabudowy według projektu zagospodarowania terenu, obejmującego cały teren; ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy:
- a) nakazuje się zachowanie istniejącego drzewostanu,
 - a) obsługę komunikacyjną zakłada się od strony projektowanego dojazdu oznaczonego symbolem 71 KD,
 - b) maksymalna wysokość obiektów mieszkalnych do IV kondygnacji,
 - c) dopuszcza się realizację stanowisk garażowych w przyziemiu,
 - d) maksymalna wysokość obiektów do IV kondygnacji,
 - e) jako przeznaczenie uzupełniające ustala się usługi nieuciążliwe w rozbudowanych parterach budynków w ilości do 30 % powierzchni użytkowej całkowitej,
 - f) nakazuje się 50% powierzchni usługowej przeznaczyć na kulturę,
 - g) z uwagi na ekspozycyjny charakter terenu zaleca się opracowanie konkursu architektoniczno-urbanistycznego,
 - h) należy zaprojektować dojazd do terenu oznaczonego symbolem 78 WZ oraz terenu oznaczonego symbolem 76 U,
 - i) zasilanie nowoprojektowanej zabudowy przewiduje się z istniejącej magistrali 2x150,
 - j) ścieki i kanalizację przewiduje się odprowadzić do kolektora znajdującego się w ul. Andersa,
 - k) zasilanie w energię elektryczną z projektowanej stacji transformatorowej, dla której należy wydzielić działkę na podstawie warunków z Z. E. Bydgoszcz; zaopatrzenie w wodę projektowanym przyłączem z istniejącego wodociągu ułożonego po zachodniej granicy działki; zaopatrzenie w gaz z istniejącego gazociągu niskiego ciśnienia ułożonego po zachodniej granicy działki; odprowadzenie ścieków sanitarnych projektowanymi przykanalikami do istniejącego kolektora sanitarnego w drodze KG + T; odprowadzenie wód opadowych projektowanymi przykanalikami do istniejącego kolektora deszczowego w drodze KG + T,|
- 72) **73.KSp** - istniejący zespół garażowy; zaleca się opracowanie projektu zagospodarowania całego zespołu w celu podniesienia walorów architektonicznych zespołu, nakazuje się obsadzenie zespołu zielenią izolacyjną wysoką i niską zasilanie w energię elektryczną ze stacji transformatorowej oznaczonej na rysunku planu symbolem 22/135 lub nowoprojektowanej zlokalizowanej na terenie 72 MW/U,|
- 73) **74.KS** - teren przeznaczony pod realizację obiektów kubatury związanych z obsługą samochodów, nakazuje się realizację obiektów o wysokości do II (dwóch) kondygnacji, według projektu zagospodarowania terenu, obejmującego cały zespół należy zachować normatywną odległość od istniejącego uzbrojenia komunalnego lub przebudować uzbrojenie na odcinkach kolidujących z projektowanymi obiektami; zasilanie w energię elektryczną wg warunków z Z.E. Bydgoszcz; zaopatrzenie w wodę projektowanymi przyłączami wodociągowymi i projektowanym przyłączem rozdzielczym w drodze 52 KL* z włączeniem do wodociągu <j> 200 w drodze 52 KL*; odprowadzenie ścieków sanitarnych projektowanymi przykanalikami do kolektora sanitarnego przebiegającego przez teren działki; odprowadzenie wód opadowych projektowanymi przykanalikami do kolektora deszczowego <j> 1,2 lub kolektora deszczowego <f> 2,2 przebiegającego przez teren działki; w celu umożliwienia właściwej eksploatacji oraz zapewnienia warunków bezpieczeństwa obowiązuje nakaz pozostawienia terenów uzbrojenia komunalnego jako terenów ogólnodostępnych,|
- 74) **75.WZ** - teren istniejącej hydroforni z możliwością rozbudowy dla potrzeb stacji uzdatniania wody ujęcia głębinowego,|
- 75) **76.U** - teren usług nieuciążliwych, zezwala się na remonty, przebudowę, modernizację i rozbudowę wg projektu obejmującego cały zespół zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków sanitarnych i wód opadowych do istniejących przyłączy wod.-kan. na terenie działki,|
- 76) **77.EE** - teren istniejącej stacji transformatorowej, ustala się adaptację obiektu,|
- 77) **78.WZ** - teren istniejącej studni głębinowej,|
- 78) **79.KD** - istniejąca ulica dojazdowa, niepubliczna, droga ogólnodostępna,|
- 79) **80.KD^x** - projektowana droga dojazdowa do zespołu zabudowy oznaczonego symbolem 36 MW/U,|
- 80) **81.KD^x** - istniejąca droga dojazdowa publiczna,|
- 81) **82.KSp** - teren istniejącego parkingu do adaptacji, nakazuje się realizację zieleni niskiej i wysokiej od strony zabudowy mieszkaniowej,|

- 82) 83.WZ* - teren istniejącej hydroforni, ustala się adaptację obiektu,|
- 83) 84.KD - projektowana droga dojazdowa niepubliczna, droga ogólnodostępna,|
- 84) 85.KD - projektowany dojazd do przedszkola, ulica niepubliczna, ogólnodostępna,|
- 85) 86.KSp - teren istniejącego parkingu do adaptacji, nakazuje się realizację zieleni izolacyjnej niskiej od strony zabudowy mieszkaniowej.

§ 4. Uchwała się dla terenów objętych planem stawkę procentową służącą do naliczania opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wysokości:

- 1) 0% - dla terenów publicznych,
- 1) 30% - dla terenów usług komercyjnych i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- 2) 20% - dla terenów pozostałych funkcji.

§ 5. W zakresie uregulowanym niniejszą uchwałą tracą moc:

- 1) miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego miasta Bydgoszczy (uchwała Nr LIII/538/94) Rady Miejskiej Bydgoszczy z dnia 25 maja 1994 roku (Dz. Urz. Woj. Bydg. Nr 17, poz. 248),
 - 1) miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego dzielnicy Fordon w Bydgoszczy (zarządzenie Nr 21/76 Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia 6 lipca 1976 (Dz. Urz. WRN Nr 11, poz. 93),
 - 2) miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego terenu Górny Taras osiedla Fordon w Bydgoszczy - (uchwała Nr V/28/89) Miejskiej Rady Narodowej w Bydgoszczy z dnia 26 kwietnia 1989 (Dz. Urz. Woj. Bydg. Nr 12, poz. 174),
- Na obszarze objętym planem wprowadza się ustalenia zawarte w § 2 i § 3 niniejszej uchwały wraz z załącznikiem Nr 1.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Bydgoszczy.

§ 7. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Bydgoskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia.

2.

Przewodniczący Rady Miasta
Krzysztof Chmara

WAB.I.670.1.87.2014.KA

Wasz znak: ZŻM/DN/43/14

ZESPÓŁ ŻŁOBKÓW MIEJSKICH Bydgoszcz	
Wpł. dnia	2014-03-26
Nr wpł.

Zespół Żłobków Miejskich
ul. Chrobrego 14
85-047 Bydgoszcz

dotyczy: opinii o zgodności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego inwestycji polegającej na rozbudowie istniejącego Żłobka Nr 20 przy ul. E. Gierczak 8 w Bydgoszczy w granicach działki nr ew. 12 w obr. 338

W odpowiedzi na Wasze pismo z dnia 18.03.2014 r. uprzejmie informuję, że w konsultacjach z autorem planu – Miejską Pracownią Urbanistyczną, stwierdzono, iż planowana inwestycja polegająca na rozbudowie istniejącego budynku żłobka nie narusza ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „Bohaterów” w Bydgoszczy, zatw. Uchwałą Nr LII/918/98 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 15 kwietnia 1998 r., opubl. w Dz. Urz. woj. Kuj. – Pom. Nr 63, poz. 370 z dnia 6 listopada 1998 r.

Zgodnie z przytoczonym powyżej miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka nr ew. 12 w obr. 338 położona jest w granicy terenu oznaczonego symbolem „42.UŻ” stanowiącego teren istniejącego żłobka, gdzie dopuszcza się remonty, przebudowę i zmianę funkcji na inną nieuciążliwą. Obowiązuje zakaz realizacji obiektów wolnostojących.

Przedmiotowa inwestycja polega na rozbudowie istniejącego budynku, nie zaś na realizacji budynku wolnostojącego, wobec czego należy stwierdzić, iż nie narusza ona ustaleń przytoczonego powyżej planu.

Ponadto nadmieniam, że przy realizacji przedmiotowej inwestycji należy zwrócić szczególną uwagę na pozostawienie możliwie dużej i zwartej powierzchni rekreacyjnej (otwartej), towarzyszącej zabudowie żłobka oraz na prawidłowe doświetlenie i nasłonecznienie pomieszczeń oraz terenów otwartych znajdujących się w otoczeniu projektowanej zabudowy. Zasadnym jest również powiększenie liczby miejsc postojowych dla samochodów związanych z obsługą rozbudowywanego obiektu, w granicach działki inwestora lub (jeśli istnieje taka możliwość) w przyległej drodze niepublicznej.

Otrzymują:

1. adresat
2. aa KA

Za zgodność z oryginałem
potwierdzam

12.05.14

z up. PREZYDENTA MIASTA

Katarzyna Łaska
Dyrektor Wydziału Administracji Budowlanej
Architekt Miasta



MIEJSKIE WODOCIĄGI I KANALIZACJA w Bydgoszczy - sp. z o.o.

ULICA TORUŃSKA 103 * 85-817 BYDGOSZCZ * SKRYTKA POCZTOWA 604

KONTO BANK PEKAO S.A. II O BYDGOSZCZ
Nr 73 1240 3493 1111 0000 4305 9142
IDENTYFIKATOR 090563842
NIP 554 030 92 41
Nr KRS: 0000051276 Sąd Rejonowy w Bydgoszczy
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Wysokość kapitału zakładowego: 325 240 500,00

TELEFON (52) 586 05 00,

FAX: (52) 586 05 93,

(52) 586 05 83,

(52) 586 05 73.

adres e-mail: wodkan@mwik.bydgoszcz.pl

adres WWW: <http://www.mwik.bydgoszcz.pl>

ZARZĄD SPÓŁKI:

Prezes Zarządu - Dyrektor Naczelny
Członek Zarządu - Dyrektor ds. Ekonomicznych
Członek Zarządu - Dyrektor ds. Eksploatacji
Członek Zarządu - Dyrektor ds. Rozwoju

mgr inż. Stanisław Drzewiecki
mgr Ewa Szczepkowska
mgr inż. Sławomir Rybarski
mgr inż. Włodzimierz Smoczyński

RT.405/0198/2014

2014-04-23

**Zespół Żłobków Miejskich
w Bydgoszczy
ul. Chrobrego 14
85-047 BYDGOSZCZ**

dotyczy: warunków technicznych na przyłączenie do miejskiej sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej rozbudowy żłobka nr 20 w Bydgoszczy w formie nowego parterowego pawilonu z łącznikiem przy ul. ppor. E. Gierczak 8 dz. nr 12 w Bydgoszczy.

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Bydgoszczy - sp. z o.o. informuje, że istniejący budynek żłobka nr 20 usytuowany na działce nr 12 przy ul. ppor. E. Gierczak nr 8 posiada czynne przyłącze wodociągowe, kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz zawartą umowę z MWiK na zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej.

Zaopatrzenie w wodę oraz odprowadzanie ścieków sanitarnych oraz deszczowych dla rozbudowy żłobka nr 20 w Bydgoszczy w formie nowego parterowego pawilonu z łącznikiem winno następować poprzez wewnętrzne i zewnętrzne instalacje z wykorzystaniem istniejących przyłączy wod-kan.

W przypadku zbyt małej przepustowości przyłącza wodociągowego i wodomierza głównego należy wystąpić do MWiK o wydanie warunków technicznych na wymianę przyłącza wodociągowego i wodomierza.

Do wniosku dołączyć obliczenia doboru średnicy przyłącza wodociągowego oraz wodomierza na cele socjalno – bytowe i p.poż. wykonane przez projektanta posiadającego wymagane uprawnienia.

Obliczenia doboru średnicy przyłącza należy wykonać w oparciu o przepływ obliczeniowy zgodnie z normą PN-92/B-01706 (załączyć obliczenia), natomiast obliczenia doboru wodomierza zgodnie z normą PN-EN 14154 oraz dyrektywą MID nr 2004/22/EC z uwzględnieniem parametru ciągłego strumienia objętości Q3, zakresu pomiarowego R.

Wody opadowe z dachów odprowadzić na teren najlepiej z możliwością całkowitego wchłonięcia w grunt, a nie bezpośrednio do kanalizacji miejskiej, a z projektowanych parkingów można odprowadzić do kanału deszczowego.

Ścieki opadowe odprowadzane do miejskiej kanalizacji deszczowej winny odpowiadać warunkom określonym w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 lipca

00000011

2006 r. „w sprawie warunków jakie należy spełnić przy wprowadzeniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego” (Dz. U. Nr 137 poz. 987 § 19).

W związku z rozbudową budynku żłóbka prosimy o wypełnienie oświadczenia dotyczącego ilości i rodzaju zainstalowanych przyborów sanitarnych dla omawianej nieruchomości (druk w załączeniu). Wypełnione oświadczenie należy dostarczyć do Biura Obsługi Klienta ul Toruńska 103, w godz. od 7⁰⁰ do 14⁵⁰ – telefon 32-32-150 lub 247.

Warunki techniczne ważne są 2 lata od daty wydania.

Informujemy, że warunki techniczne nie rodzą praw do terenu oraz nie naruszają prawa własności i uprawnień osób trzecich.

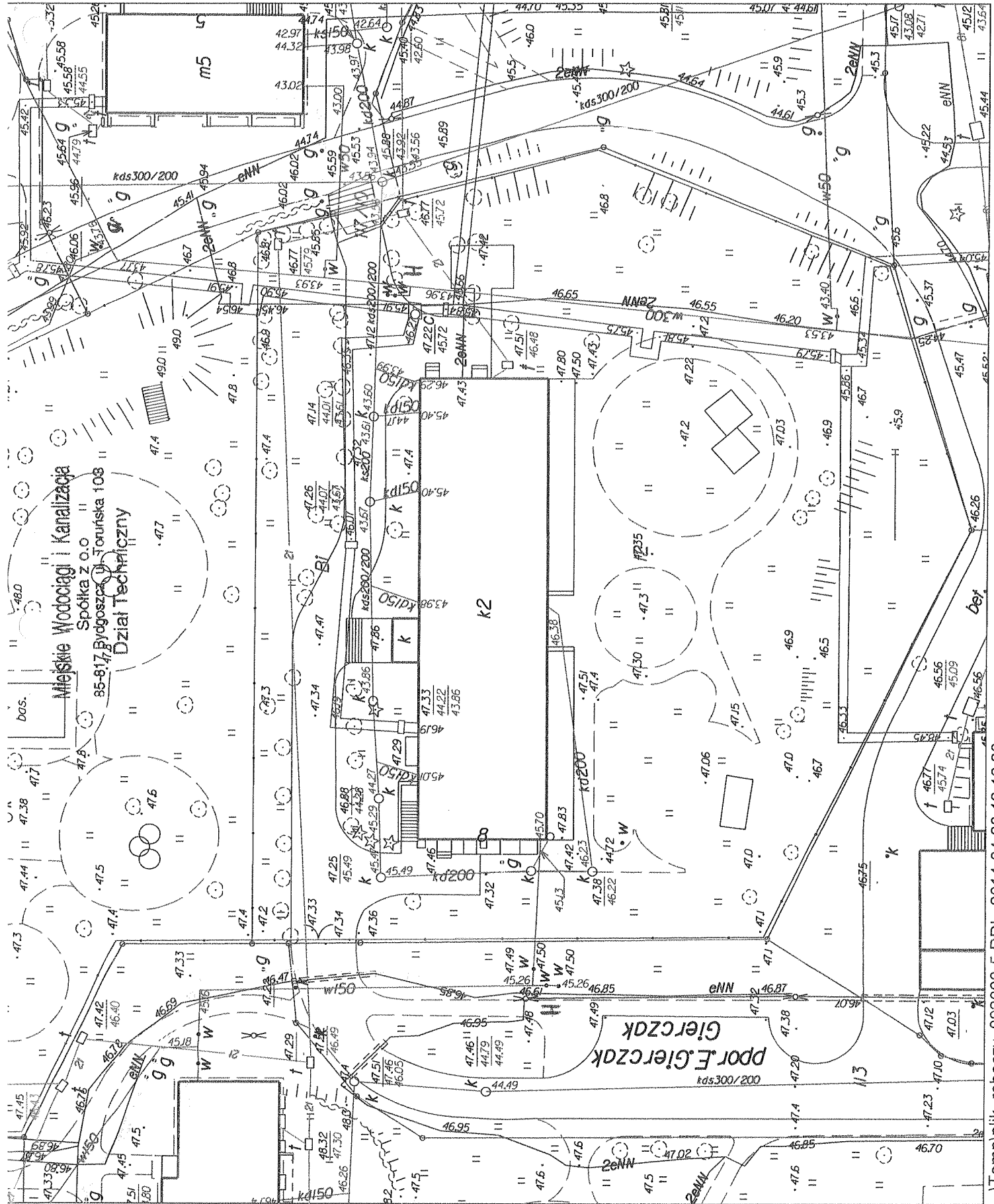
Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z wydanymi warunkami technicznymi.

Ponadto przekazujemy mapkę sytuacyjno – wysokościową z naniesioną lokalizacją hydrantów p.poż. usytuowanych w rejonie działki nr 12 przy ul. por. E. Gierczak 8.

Dyrektor ds. Rozwoju
Członek Zarządu
mgr inż. Włodzisław Smoczyński

Otrzymują:

1. Adresat
2. Firma Budowlana BARDBUD
ul. Śnieżna 2/52
85-794 BYDGOSZCZ
3. EO
4. RT/MD a/a



Miejskie Wodociągi i Kanalizacja
 Spółka z o.o.
 85-817 Bydgoszcz, D. Toruńska 108
 Dział Techniczny

Ppor. E. Gierczak
 kds300/200

H - hydrant

skala 1:500

...Temp\plik_robczy_092008-5.RDL 2014-04-23 12:16:28

00000013

ENEA Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Bydgoszcz
Rejon Dystrybucji Bydgoszcz
ul. Kapitulowa 6
85 - 513 Bydgoszcz
tel. 52 374 24 90

Bydgoszcz, 30.05.2014 r.

OD1/ZR1/971/2014

ENEA Operator Sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Bydgoszcz
85-513 Bydgoszcz, ul. Kapitulowa 6
tel. 052 327 21 00, faks 052 322 57 43
REGON 300456388 NIP 782-23-77-160

Firma Budowlana BARDBUD
ul. Śnieżna 2/52
85-794 Bydgoszcz

Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej ENEA Operator Sp. z o.o.

Charakter i lokalizacja obiektu / lokalu
złobek miejski nr. 20 "Zaczek", Bydgoszcz, ul. ppor. Emilii Gierczak 8
warunki dotyczą wzrostu mocy w istniejącym obiekcie
z mocą przyłączeniową - 50 kW (wzrost mocy o 18 kW)
na napięciu 0,4 kV
zakwalifikowanego do IV grupy przyłączeniowej

I. MIEJSCE PRZYŁĄCZENIA

Istniejąca linia kablowa 0,4 kV 4x120 YAKY - ZK / po wymianie / - Obw. ST. Fordon 22/135 nr 11688 -
kier. ST. 22/143 ar 11697

II. RODZAJ POŁĄCZENIA Z SIECIĄ ORAZ ZAKRES NIEZBĘDNYCH ZMIAN W SIECI

1. w zakresie dotyczącym urządzeń ENEA Operator Sp. z o.o.

1.1 zakres niezbędnych zmian w sieci ENEA Operator

wymiana istniejącego ZK na SK3 z zachowaniem istniejącego układu zasilania.

1.2 zakres dotyczący budowy przyłącza

Obok SK zabudowa ZKP1-1Pp. Zabezpieczenia, przekroje przewodów od SK dostosować do poboru mocy.

2. w zakresie dotyczącym urządzeń podmiotu przyłączanego

Linia zalicznikowa do RG wg potrzeb. Zabezpieczenia, przekroje przewodów dostosować do poboru mocy.

Istniejący układ pomiarowy oraz zbędne odcinki WLZ należy zdemonstrować.

Klient przygotowuje miejsce pod SK-ZKP1-1Pp.

III. MIEJSCE DOSTARCZANIA ENERGII ELEKTRYCZNEJ

w złączu kablowo-pomiarowym - zaciski na listwie zaciskowej, w kierunku instalacji Klienta.

Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowi jednocześnie granicę własności i eksploatacji urządzeń.

IV. MIEJSCE ZAINSTALOWANIA UKŁADU POMIAROWO-ROZLICZENIOWEGO

złącze kablowo-pomiarowe

V. WYMAGANIA DOTYCZĄCE UKŁADU POMIAROWO-ROZLICZENIOWEGO

Należy zainstalować układ rozliczeniowy energii czynnej i biernej składający się z licznika ZMG,
przekładnia przekładników prądowych kl. 0, 2 - wg dokumentacji. Zastosować przekładniki i listwę
kontrolną w obwodach wtórnych pomiaru. Wyposażenie wg standardyzacji Enea Operator Sp. z o.o.

Urządzenia pomiarowe winny być zabezpieczone przed dostępem osób trzecich, zabezpieczone przed
wpływami atmosferycznymi oraz przystosowane do plombowania.

Istniejący układ pomiarowy nr 47936832 moc przyłączeniowa 32 KW należy zdemonstrować.

VI. RODZAJ I USYTUOWANIE ZABEZPIECZEŃ

zabezpieczenia przedlicznikowe - 3 x 80 A w złączu kablowo-pomiarowym przy SK.

VII. WYMAGANY STOPIEŃ SKOMPLESOWANIA MOCY BIERNEJ

Energia elektryczna winna być pobierana przy współczynniku mocy odpowiadającym $\cos \varphi \leq 0,4$.

VIII. DANE I INFORMACJE DOTYCZĄCE SIECI DLA DOBORU SYSTEMU OCHRONY OD PORAŻEŃ

Zasilająca sieć niskiego napięcia pracuje w układzie TN-C, w instalacji odbiorczej należy zastosować
odpowiedni dla tego układu system i urządzenia ochrony przeciwporażeniowej

IX. UWAGI DODATKOWE

KOMUNALNE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SPÓŁKA Z O.O.

85-315 Bydgoszcz, ul. Ks. Józefa Schulza 5



Telefony:

Centrala: 52 30 45 200
Sekretariat: 52 30 45 247
fax: 52 30 45 470

Biuro Obsługi Klienta:
tel./fax: 52 30 45 338
bok@kpec.bydgoszcz.pl

www.kpec.bydgoszcz.pl
biuro.zarzadu@kpec.bydgoszcz.pl
sekretariat@kpec.bydgoszcz.pl



Bydgoszcz, dn. 23.04.2014r.

SO/1020425/2276 /2014r.

Firma Budowlana BARDBUD
ul. Śnieżna 2/52
85-794 Bydgoszcz

W odpowiedzi na pismo z dnia 14.04.2014r. Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. informuje, że istnieje możliwość zwiększenia mocy zamówionej o 50 kW dla obiektu przy ul. E. Gierczak 8 w Bydgoszczy.

Z poważaniem

Otrzymują:

1. Adresat
2. Zespół Żłobków Miejskich
ul. B. Chrobrego 14
85-047 Bydgoszcz
3. SO a/a

OB

Dyrektor
Biuro Obsługi Klienta
Inż. Janusz Bojka



PRZEDSIĘBIORSTWO
FAIR PLAY

KRS 0000033107

NIP 554-030-90-86

REGON 090523340

Kapitał zakładowy: 45 900 000,00 zł

Oddziały Spółki

86-010 Koronowo
ul. Al. Wolności 3D
tel. 52 34 82 173

86-050 Solec Kujawski
ul. Garbary 4
tel. 52 34 82 174

89-100 Nakło n/Notecią
ul. Rudki 9-13
tel. 52 38 65 245

89-200 Szubin
ul. Nakiejska 25
tel. 52 39 10 915

Konta Bankowe

Bank Handlowy S.A.
O/Bydgoszcz
68 10301090 00000000
06671201

Bank Pocztowy S.A.
O/Bydgoszcz
45 13201117 20480747
20000001
00000010

Bydgoszcz, dnia 19 maja 2014

Prezydent Miasta Bydgoszczy
MPG.Z.431.434.2014

Opinia nr 0431/2014

oryginał

Przedmiot: zewnętrzne instalacje :kanaliz.san./deszcz.- elektr.

Położenie:

ulica	numer	obręb	numer działki
Gierczak	8- Żłobek	338	

Zlecenie: Firma Budowlana BARDBUD - Paweł Bardoński

Pismo z dnia 2014-05-12

DOKUMENTACJA UZGODNIONA w zakresie lokalizacji urządzeń (*projektowanych*) podziemnych i nadziemnych z uwagami jak podano niżej.

Przy ewentualnym dalszym postępowaniu w przedmiotowej sprawie prosimy powoływać się na nr niniejszej opinii. Wszelkie odstępstwa (w trakcie realizacji) od projektu podstawowego należy bezwzględnie uzgadniać w ZUDP.

Podstawa prawna:

Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. art. 28 - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. 2010 nr 193 poz. 1287) oraz §11 ust. 1 i §20 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (D.U. 38 poz. 455).

Zarządzenie Nr 254/12 z dnia 19 kwietnia 2012 r. Prezydenta Miasta Bydgoszczy.

UWAGI I ZALECENIA:

- 1.Roboty budowlano-montażowe przy skrzyżowaniu z uzbrojeniem telekom. prowadzić pod nadzorem służb NETIA S.A. (*rozpoczęcie robót zgłosić w NETII S.A. 14 dni wcześniej tel.22 3526687*).
- 2.Przed zasypaniem zgłosić do odbioru.
- 3.Zobowiązuje się inwestora i wykonawcę robót do prowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość uszkodzenia znaków geodezyjnych (punkty poligonowe, repery) oraz powstania awarii sieci telet, oraz pokrycia wszelkich kosztów z nią związanych.
- 4.Bezwzględnie zachować normatywne odległości od w/w sieci.

z uz. Prezydenta Miasta
Halina Dęzczoł
Przewodniczący Zespołu Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej

ZAŁĄCZNIK
(do Opinii ZUDP)

1. Na 7 dni przed przystąpieniem do wykonania robót należy powiadomić właściwego użytkownika sieci uzbrojenia o rozpoczęciu robót.
2. **Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.**
3. Dokumenty geodezyjne powstałe po inwentaryzacji powykonawczej należy uwierzytelnić w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej dla miasta Bydgoszczy (Miejska Prac.Geodezyjna).
4. **Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie (art.15,16 Prawo Geodezyjne i Kartograficzne Ustawa z 17.V.1989r. Dz.U.2010.nr 193 poz.1287 z późniejszymi mianami)**
5. W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonawczych właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej.
6. Uzgodnienie usytuowania sieci uzbrojenia terenu zachowuje **ważność przez okres 3 lat** od dnia wydania opinii w sprawie uzgadniania usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.
7. Uzgodnienie traci ważność w przypadku, o którym mowa w § 13 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz.455).
8. **Jeżeli uzgodniony projekt realizowany jest dłużej niż 3 lata i posiada ważne pozwolenie na budowę to przed utratą ważności projektu (3 lata), należy zgłosić w Zespole Uzgadniania Dokumentacji Projektowej kontynuację realizacji projektu.**

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ROZBUDOWA ŻŁOBKA NR 20

BYDGOSZCZ, UL. E. GIERCZAK 8 / dz.nr 12 obręb 338 /

- PLANSZA ZBIORCZA SIECI -

SKALA 1:500

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1 : 500

Województwo: kujawsko-pomorskie
Miasto: BYDGOSZCZ, ul. Gierczaka
Jedn. ewid.: m. Bydgoszcz [046101...]
OBRĘB: 338
MPG.D.422.0995.2014

Sekcja mapy nr 422-1644, 2122
PUWG 2000 pas 6 UKŁ. wys. AMSTERDAM

Nie wykonano ustaleń obciążeń służebnościami gruntowymi
ujawnionych w księgach wieczystych.

Nie wyklucza się istnienia w terenie również
urządzeń podziemnych ułożonych a nie
zgłoszonych do inwentaryzacji geodezyjnej.

MAPĘ WYKONAŁ 14.04.2014r.

Zgodność z oryginałem
Bydgoszcz, Paweł Bardoński
nr ew. KUP/0025/OWCK/R...

LEGENDA WOD-KAN:

- > PROJ. KANALIZACJA SANITARNA
- > PROJ. KANALIZACJA DESZCZOWA
- > PROJ. KANALIZACJA PIĘTROWA

LEGENDA ELE:

- PROJ. ZALICZNIKOWA LINIA KABLOWA nn
YKYzo 5x25

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:
FIRMA BUDOWLANA "BARBUD" PAWEŁ BARDOŃSKI UL. ŚNIEŻNA 2/52
85-794 BYDGOSZCZ TEL.880-462-304

INWESTOR:
Zespół Żłobków Miejskich ul. Chrobrego 14 85-047 Bydgoszcz

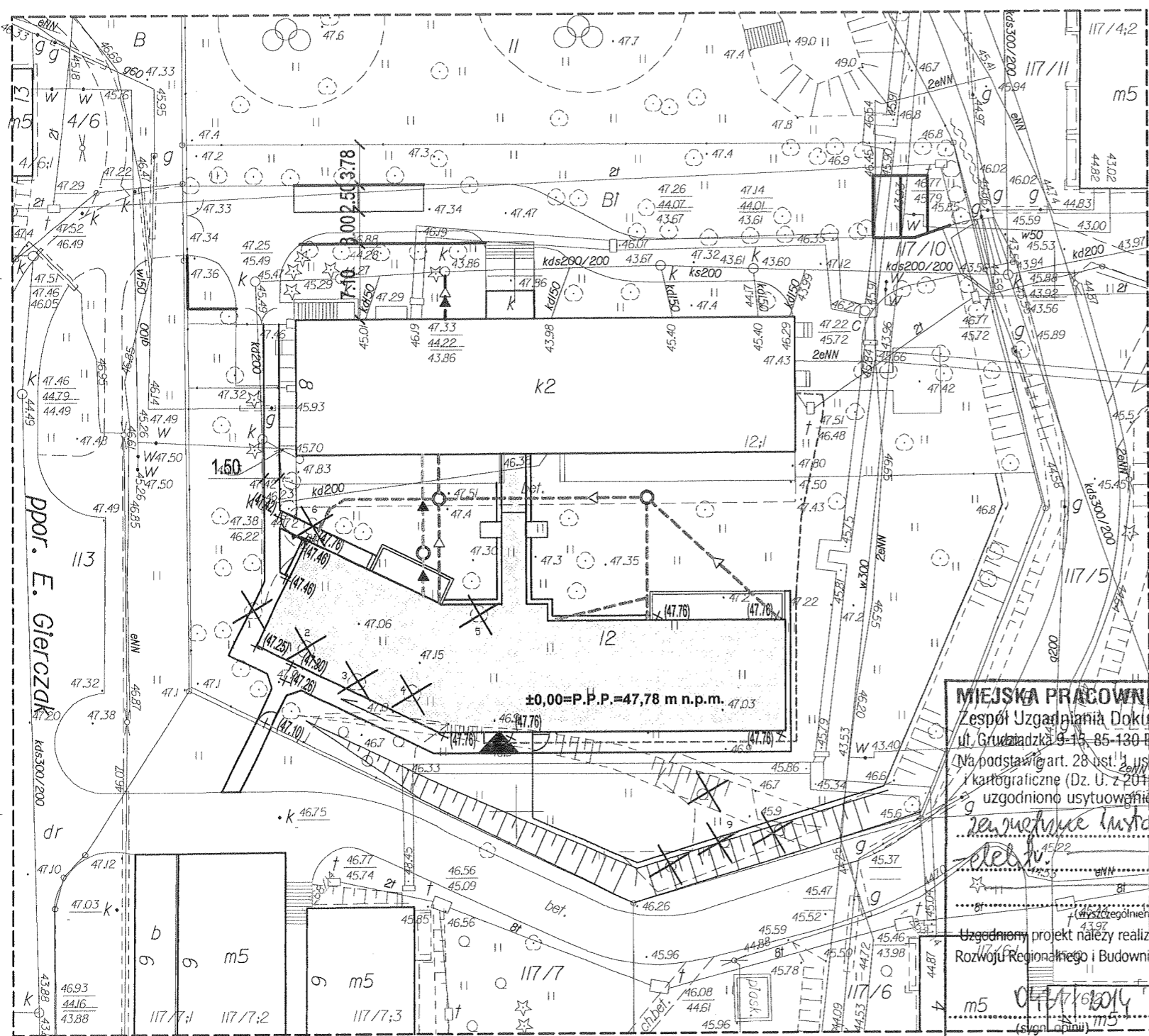
Objekt: **ROZBUDOWA ŻŁOBKA NR 20
BYDGOSZCZ, UL. E. GIERCZAK 8
/ dz.nr 12 obręb 338 /**

Treść rysunku: **PROJEKT
ZAGOSPODAROWANIA
TERENU**

Funkcja	Imię i nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpisy	
Projektant	mgr inż. Michał Przychocki	Sieci i inst. sanit.	KUP/0170/POOS/04		
Projektant	inż. Marek Goncerzewicz	Sieci i inst. elektr.	GT-III-7210/110/77		
Faza:	PB	Skala: 1:500	Data: 09.05.2014	Branża: WK+ELE	Nr rysunku: 1

Po*wiadacza si*, *e niniejszy dokument zosta* opracowany
w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których
rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji
materia**w pa*stwowego zasobu geodezyjnego i kartograf.
MIEJSKA PRACOWNIA GEODEZYJNA w BYDGOSZCZY
Grodzki Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej w Bydgoszczy
Identyfikator ewidencyjny materia*u zasobu – operatu
technicznego: P.0461.
Data wpisania operatu technicznego
do ewidencji materia**w zasobu: r.
Imi*, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ.

Zespół Uzgadniania Dokumentacji
Projektowej w Bydgoszczy
Aktualnie projektowane sieci uzgodnione w ZUDP
Brak projektowanych sieci w ZUDP
Stan na dzień 14.04.2014r.



MIEJSKA PRACOWNIA GEODEZYJNA W BYDGOSZCZY
Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej dla m. Bydgoszcz
ul. Grudziądzka 9-15, 85-130 Bydgoszcz, tel. 52 585 9281, tel./fax 52 585 8891
Na podstawie art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne
i kartograficzne (Dz. U. z 2014r. Nr 193 poz. 1287 z późniejszymi zmianami)
uzgodniono usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu
z instalacjami: kanaliz. san./deszcz. -
stela. w. -
Wszystkie uzgadniania sieci uzbrojenia terenu)
Uzgodniony projekt należy realizować zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra
Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dn. 2 kwietnia 2001r. Dz.U. Nr 38 (poz. 455)
Zespół Uzgadniania Dokumentacji
Projektowej dla m. Bydgoszcz
Przewodniczący Zespołu
Halina Czeczot
Bydgoszcz, 19.05.2014



URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY
Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska

Bydgoszcz, dnia.....20 05.....2014 r.

WGK.III.7012.92.2014.MW

Firma Budowlana Barbud
ul. Śnieżna 2/52
85-794 Bydgoszcz

Temat: dotyczy uzgodnienia wycinki drzew kolidujących z projektowaną rozbudową żłobka nr 20 przy ul. Gierczaka 8 w Bydgoszczy.

W nawiązaniu do Państwa pisma z dnia 5 maja 2014 r. w sprawie uzgodnienia wycinki drzew i krzewów kolidujących z projektowaną rozbudową żłobka nr 20 przy ul. E. Gierczak 8 Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska opiniuje pozytywnie usunięcie: 1 szt. śliwki o obwodzie pnia 25/25/25 cm, 3 szt. surmii bigoniowej o obwodach pnia 16 cm, 16 cm, 16 cm, 1 szt. grochodrzewu o obwodzie pnia 75/75/49 cm, 1 szt. brzozy o obwodzie pnia 95 cm oraz 840 m² krzewów pod warunkiem wykonania nasadzeń zastępczych, na terenie przy ul. E. Gierczak 8 w Bydgoszczy.

Ilość oraz gatunki drzew przewidzianych nasadzeń zostaną wskazane w decyzji administracyjnej zezwalającej na usunięcie wnioskowanych drzew i krzewów, jednak należy przewidzieć do nasadzeń nie mniej, niż dwa drzewa za każde jedno usuwane.

W stosunku do drzew i krzewów przewidzianych do zachowania prace ziemne w ich sąsiedztwie należy prowadzić w sposób wykluczający ich uszkodzenie, zgodnie z Polską Normą PN- B-06050.

Przed przystąpieniem do prac należy wystąpić do tut. Wydziału o wydanie decyzji administracyjnej zezwalającej na usunięcie drzew, powołując się na powyższe uzgodnienie.

20.05.14
DYREKTOR WYDZIAŁU
Wiesław Zawistowski

**10. UPRAWNIENIA
I ZAŚWIADCZENIA
PROJEKTANTÓW**

mgr inż. arch.
ERNEST B. ESSUMAN - MENSAH
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architekton.
GP-KZ-7342/553/94

WOJEWODA BYDGOSKI

Bydgoszcz, 1994-12-30

GP-KZ-7342/553/94

DECYZJA

O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1, § 4 ust. 1 i 2 i § 13 ust. 1 pkt 1
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska
z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji
technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46 z późn. zm.)
stwierdzam, że:

Pan ESSUMAN-MENSAH ERNEST BUCKNOR

magister inżynier architekt

urodzony dnia 2 lipca 1957 r. w Akra - Ghana

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania
samodzielnej funkcji projektanta
w specjalności architektonicznej
w zakresie niżej podanym

Pan ESSUMAN-MENSAH ERNEST BUCKNOR jest upoważniony do:

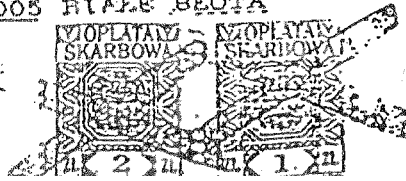
- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych w zakresie obiektów budowlanych
o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i sche-
matach technicznych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów
głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyzna-
czalnych;
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy oraz do
oceniań i badania stanu technicznego obiektów budowlanych
w budownictwie jednorodzinnym, zagrodowym oraz innych budynków
o kubaturze do 1000 m³ w zakresie objętym funkcją projektanta
w specjalności architektonicznej.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do
Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa za moim pośrednic-
twem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Otrzymują:

1. p. ESSUMAN-MENSAH ERNEST BUCKNOR
ul. Szubińska 21
86-005 BIAŁE BŁOTA

2. a/a



Z up. Wojewody

mgr inż. Bronisław Bermanowski
Dyrektor Wyczał
Gospodarki Przestrzennej, Kształt. i Godz.

00000021



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Ernest ISSUMAN-MENSAH

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **GP-KZ-7342/553/94**, jest wpisany na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0136**.

Członek czynny od: 04-06-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 09-04-2014 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-04-2015 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Pawlicka-Zabojszcz, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0136-18FB-35A8-83YA-4676

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Nr ewid. uprawn. 2882/58

U p r a w n i e n i a

z art. 361 prawa budowlanego

Ob. K O R T Y L E W S K I Walerian

inżynier architekt

urodz. dnia 28 września 1930 r. w Miejskiej Górze woj. poznańskie

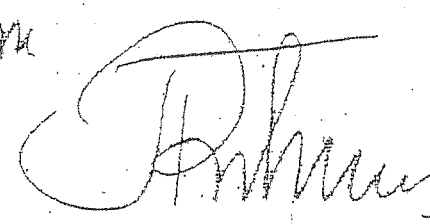
po wykazaniu się posiadaniem kwalifikacji określonych art. 361 rozporządzenia Prez. z dnia 16 lutego 1928 r. o prawie budowlanym i zabudowaniu osiedli (Dz. U. z 1939 r. Nr. 34, poz. 216) oraz po złożeniu egzaminu przewidzianego w art. 361 lit. c.) tego rozporządzenia, **o t r z y m u j e** na podstawie art. 367 wymienionego prawa uprawnienia do:

- 1) kierowania robotami budowlanymi, z wyjątkiem kierowania robotami konstrukcyjnymi, dotyczącymi budynków określonych w art. 358 ust. (2) powołanego rozporządzenia,
- 2) sporządzenia projektów (planów) tych robót.

Za zgodność z oryginałem.

inż. arch. W. Kortylewski
Bydgoszcz, dnia 200... r.

Prezes

AM




IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

inż. arch. Walerian Waclaw KORTYLEWSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **2889/58**, jest wpisany na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0106**.

Członek czynny od: 04-03-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 26-03-2014 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2014 r.**

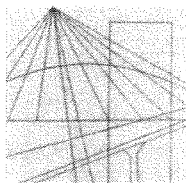
Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Pawlicka-Zabojszcz, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0106-BDAB-63A1-7AYD-BBY8

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

00000024



KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA
I ZBIA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Bydgoszcz, dnia 21 grudnia 2009 r.

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0081/09
KUPOIIB/KK-0054-0193/09

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 października 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) w związku z art. 6 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2005 r. Nr 160, poz. 1364) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96, poz. 817) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

z siedzibą

Pan Jacek Nitka

magistrowi inżynierowi o kierunku budownictwo

urazdanemu dnia 31 sierpnia 1976 r. w Nakle nad Notecią

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny: KUPOIIB/24/PWOK/09

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości faktów, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Dołączenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Wojewódzkiej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

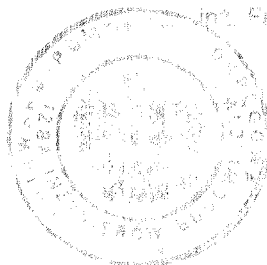
mgr inż. Witold Przybylski

mgr inż. Andrzej Mańkowski

inż. Franciszek Szypliński

Otrzymują:

1. Pan Jacek Nitka
ul. Dębowa 3/20
89-100 Występ
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



00000025

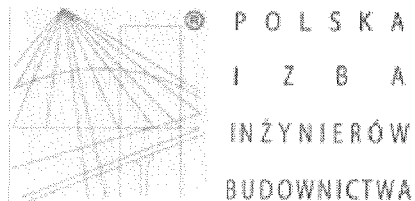
Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane w związku z § 3 ust. 1 i § 17 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Pan Jacek Nitka jest uprawniony w specjalności konstrukcyjno - budowlanej do:

- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno - budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
 - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności konstrukcyjno - budowlanej,
 - sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz architektury obiektu,
 - kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów
 - wykonywania nadzoru inżynierskiego
 - sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**

PRZEWODNICZĄCY
OGÓLNOJ REKAMISJI KWALIFIKACYJNEJ
KUPDIIB w BYDGOSZCZY

mgr inż. Witold Przybyłski



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-R1M-AZE-E6A *

Pan Jacek Nitka o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0018/10
adres zamieszkania ul. Dębowa 3/20, 89-100 Występ
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2014-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-03-11 roku przez:

Adam Podhorecki, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

WOJEWODA BYDGOSKI

Bydgoszcz, dnia22. grudnia..... 1983.. r.

Nr WBPP-NB-7210/250/83

DECYZJA

O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5. ust. 1, § 6. ust. 1 i 3, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2. lit. ...
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska, z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46 stwierdza
się, że:

Obywatel(ka) Leszek Ryszard K u s i a k

..... inżynier budownictwa lądowego

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 23 lutego 19. 47 r. w e Włocławku

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

..... projektanta, kierownika budowy i robót

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

w zakresie ogólnobudowlanym

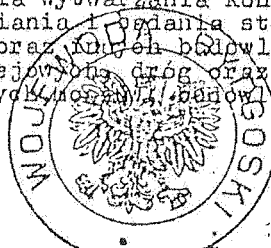
Obywatel(ka) Leszek Ryszard Kusiak

jest upoważniony(a) do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budo-
wlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii,
węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg starto-
wych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i
melioracji wodnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie
rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów
typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania
planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych
budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.
- 3/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kiero-
wania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów bu-
dowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie
wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii,
węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg starto-
wych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodno-
melioracyjnych.



SP/EM



Z upoważnienia Wojewody
GŁÓWNY ARCHITECT WOJEWÓDZTWA
DYREKTOR BIURA

mgr inż. arch. Jerzy Włóczyński

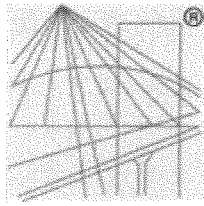
inż. Leszek Kusiak

Za zgodność z oryginałem:

upr. bud.: WBPP-NB-7210/250/83

Projektowanie i konstrukcji ogólnobudowlanej
Kierowanie, nadzorowanie i kontrola robót budowlanych
tel. 52 344 29 21, kom. 501 016 305

00000028



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-2HP-1IY-9BS *

Pan LESZEK KUSIAK o numerze ewidencyjnym KUP/BO/1297/01
adres zamieszkania ul. JARUŻYŃSKA 8/95, 85-792 BYDGOSZCZ
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2014-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-03-11 roku przez:

Adam Podhorecki, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Bydgoszcz, dnia 30.12.1999 r.

WOJEWODA KUJAWSKO-POMORSKI

ABIT-II-7342-74/99

Za zgodności
[Signature]

Decyzja Nr 74/99

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89 poz. 414, z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8 poz. 38), po rozpatrzeniu wniosku p. Marcina Smeja z dnia 30.09.99 r.

nadaję

Panu Marcinowi Smeja
inżynier
ur. dnia 1 maja 1972 r. w Bydgoszczy

uprawnienia budowlane

**do projektowania w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych
ciepłych wentylacyjnych i gazowych bez ograniczeń**

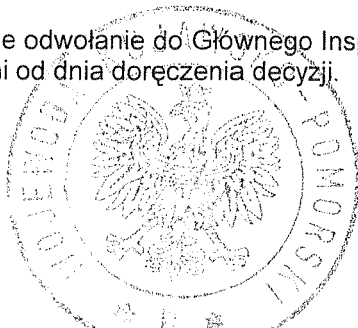
Uzasadnienie

Komisja Egzaminacyjna, działająca na podstawie zarządzenia Nr 93/99 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 30.04.1999 r. w sprawie powołania komisji do oceny osób ubiegających się o stwierdzenie przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnień budowlanych i ustalenia dla niej regulaminu działania, na podstawie złożonych dokumentów, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego niezbędnego do uzyskania uprawnień budowlanych oraz po złożeniu w dniu 15.12.99 r. egzaminu na uprawnienia budowlane, z wynikiem pozytywnym, nadała w/w uprawnienia.

W/w ukończył studia na Wydziale Budownictwa i Inżynierii Środowiska Akademii Techniczno-Rolniczej w Bydgoszczy w specjalności: urządzenia sanitarne.

Wobec powyższego orzekłem jak w sentencji.


Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

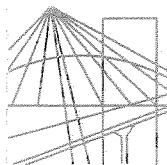


Z up. Wojewody Kujawsko-Pomorskiego

Maciej Głuszkowski
Z-ca Dyrektora Wydziału
Architektury, Budownictwa
i Infrastruktury Technicznej

000030

Za zgodności




P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Bydgoszcz 2013-12-11
(miejsowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **SMEJA MARCIN**

miejsce zamieszkania

86-021 MAKSYMILIANOWO

UL. MALOWNICZA 3

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym

KUP/IS/2286/01

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia


2014-01-01

do dnia

2014-12-31

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY
85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumińskiego 6
tel. 52 366 70 50 • fax 52 366 70 59

PRZEWODNICZĄCY
Rady Okręgowej Izby


prof. Artur Habek

(pieczęć i podpis przewodniczącego)

00000031

Za zgodność


Sygn. akt OKK KUP - I - 7131 - 47/04

Bydgoszcz, dnia 10 grudnia 2004 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami), art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późniejszymi zmianami) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, z późniejszymi zmianami) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e

Panu Michałowi Przychockiemu
magistrowi inżynierowi o kierunku inżynieria środowiska
urczonemu dnia 22 kwietnia 1976 r. w Bydgoszczy

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0170/POOS/04

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Kujawsko - Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Bydgoszczy na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 11/4/04 z dnia 27 listopada 2004 r. stwierdziła, że Pan Michał Przychocki posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

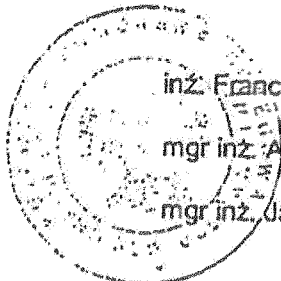
1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia

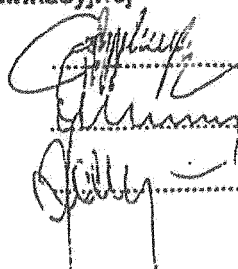
Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

inż. Franciszek Szypliński

mgr inż. Andrzej Mańkowski

mgr inż. Jadwiga Kaniewska





Otrzymują:

1. Pan Michał Przychocki
J. Modrakowa 50/16
85-864 Bydgoszcz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego

... z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Pan Michał Przychocki jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy bez ograniczeń.

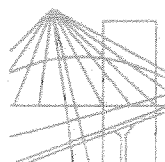
- ii. Zgodnie z § 4 ust. 4 w/w rozporządzenia MGPIB, niniejsze uprawnienia stanowią również podstawą do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności, jeżeli całość problematyki jest przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu - zgodnie z art. 34 ust. 3b.
- iii. Niniejsze uprawnienia, zgodnie z § 2 powołanego na wstępie rozporządzenia, nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy:
- instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
 - urządzeń transportowych linowych i linowo - lersniowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno - sportowych.

PRZEWODNICZĄCY
OSOBOWEJ KLASY KWALIFIKACYJNEJ

[Signature]
Inz. *[Signature]* *[Signature]*

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

[Signature]



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Bydgoszcz 2013-12-19

(miejsowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **PRZYCHOCKI MICHAŁ**

miejsce zamieszkania

86-005 BIAŁE BŁOTA

UL. CHEŁMSKA 9

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym

KUP/IS/0023/05

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia

2014-02-01

do dnia

2015-01-31

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY

35-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumieńskiego 6
tel. 52 366 70 50 • fax 52 366 70 59

PRZEWODNICZĄCY
Rady Okręgowej Izby

prof. dr hab. inż. Adam Podhorecki

(pieczęć i podpis przewodniczącego)

00000034

za zgodność z oryginałem

09.05.2014

data

podpis

RZĄD WOJEWÓDZKI
w Bydgoszczy
ul. Wolności 1
ul. Konarskiego nr 13
85-850 Bydgoszcz 20

Bydgoszcz, dnia 06 czerwca 1977 r.

znak: GT-III-7210/ 110 /77

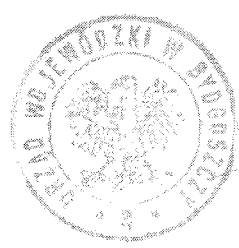
STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie
Na podstawie § 4 ust. 2 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. d.
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska
z dnia 20.II.1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w
budownictwie /Dz.U. Nr 6, poz.46/ stwierdza, się że:

Obywatel Marek Goncerzewicz
inżynier elektryk
urodzony dnia 8 stycznia 1950r. w Bydgoszczy

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodziel-
nej funkcji projektanta
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej

- Obywatel Marek Goncerzewicz jest upoważniony do:
1. Do sporządzania projektów instalacji elektrycznych.
 2. W budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego instalacji elektrycznych.

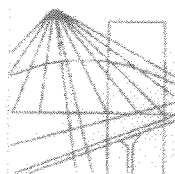


Z upoważnienia Wice
Dyrektor W.
Inż. Tomasz...

Otrzymuje:

1. Ob. Marek Goncerzewicz
85-005 Bydgoszcz
ul. Al. 1 Maja nr 51/10
 2. a/s
- SP/IJ.-





P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

za zgodność z oryginałem

09.05.2014
data

podpis

Bydgoszcz 2013-08-26
(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **GONCERZEWICZ MAREK**

miejsce zamieszkania

85-444 BYDGOSZCZ

UL. ZACHODNIA 7

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym

KUP/IE/0229/09

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia

2013-09-01

do dnia

2014-08-31

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY

85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumińskiego 6
tel. 52 366 70 50 • fax 52 366 70 59

PRZEWODNICZĄCY
Rady Okręgowej Izby

prof. dr hab. inż. Adam Podgórecki
(pieczęć i podpis przewodniczącego)

00000036

Bydgoszcz, dnia 21 grudnia 2011 r.

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0046/11

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 5 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.*) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.*) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna n a d a j e

Panu Markowi Tomaszowi Jerzyńskiemu
magistrowi inżynierowi o kierunku elektrotechnika
urodzonemu dnia 23 sierpnia 1983 r. w Poznaniu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0142/POOE/11

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

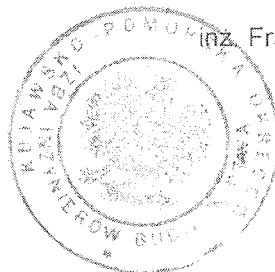
mgr inż. Jacek Kołodziej

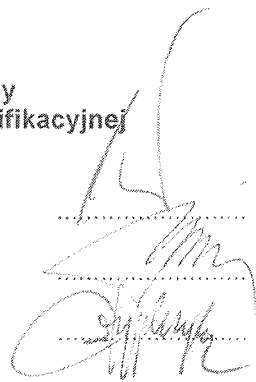
inż. Wojciech Klatecki

inż. Franciszek Szypliński

Otrzymują:

1. Pan Marek Tomasz Jerzyński
ul. Ludowa 4
85-351 Bydgoszcz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a




mgr inż. Marek Jerzyński
Upewnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
nr ewid. KUP/0142/POOE/11

00000037

Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, Pan **Marek Tomasz Jerzyński** jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:

- projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania,
- sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy Prawo budowlane

bez ograniczeń.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

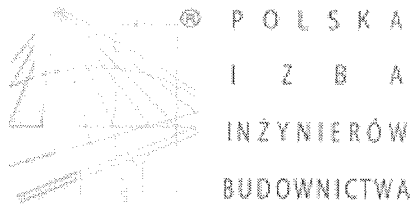
Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Franciszek Szypliński

mgr inż. Marek Jerzyński
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
nr ewid. KUP/0142/POOE/11



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-VGP-QDR-XVP *

Pan Marek Jerzyński o numerze ewidencyjnym KUP/IE/0017/12
adres zamieszkania ul. Ludowa 4, 85-351 Bydgoszcz
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2015-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-02-05 roku przez:

Adam Podhorecki, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

mgr inż. Marek Jerzyński
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
nr ewid. KUP/0142/PODE/11

00000039



Warszawa, 2005-01-11

GŁÓWNY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO

IR/INN/600/15/05

DECYZJA

Na podstawie art. 88 a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 297, poz. 2016 z późn. zm.) oraz art. 104 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),

KAJETAN SZCZEPAN SEMRAU

magister inżynier

uprawniony na mocy decyzji

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko - Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
z dnia 10-12-2004 r., sygn. akt OKK KUP-I-7131-49/04, numer ewidencyjny KUP/0158/POOD/04
do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

w specjalności drogowej
obejmującej projektowanie
bez ograniczeń

upoważniającej do: projektowania wszystkich dróg kołowych oraz dróg przeznaczonych do ruchu i postoju statków powietrznych, łącznie z typowymi lub powtarzalnymi mostami o długości całkowitej do 10 m i przepustami; sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego; sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, stanowiącej podstawę do: sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu, jeśli całość problematyki jest przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu - zgodnie z art. 34 ust. 3 b cytowanej wyżej ustawy Prawo budowlane, uprawniającej do projektowania: budowli oraz budynków o kubaturze mniejszej niż 1000 m³ takich jak domy jednorodzinne, obiekty gospodarcze, inwentarskie, składowe, handlowe lub usługowe:

- a) nie wyższych niż 12 m nad poziomem terenu lub o wysokości do 2 kondygnacji nadziemnych w odniesieniu do budynków mieszkalnych;
 - b) zagłębionych nie więcej niż 3 m poniżej poziomu terenu i posadowionych na ławach bądź stopach fundamentowych bezpośrednio na stabilnym gruncie nośnym,
 - c) zawierających elementy konstrukcyjne o rozpiętości do 6 m, wysięgu do 2 m lub wysokości dla jednej kondygnacji do 4,8 m,
 - d) mających konstrukcję, dla której jest właściwy schemat obliczeniowy statycznie wyznaczalny, lub zawierających przostoliniowe belki i płyty ciągłe obliczane jednokierunkowo,
 - e) nie zawierających elementów konstrukcyjnych poddanych obciążeniu zmiennemu technologicznemu większemu niż 5 kN/m², a także nie wymagających uwzględnienia obciążeń zmiennych ruchomych, parcia gruntu, materiałów sypkich albo cieczy, sił sprężających oraz wpływów dynamicznych, termicznych lub przemieszczeń podpór,
 - f) nie wymagających uwzględnienia wpływu eksploatacji górniczej,
- nie obejmującej działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy:

- instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
- urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych,

został wpisany

**DO CENTRALNEGO REJESTRU OSÓB POSIADAJĄCYCH UPRAWNIENIA BUDOWLANE
pod pozycją 44/05/U/C**

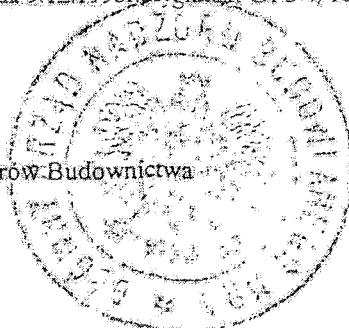
Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądania strony, zgodnie z art. 107 § 4 Kpa nie wymaga uzasadnienia.

Niniejsza decyzja jest ostateczna. W związku z powyższym, w oparciu o art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Strona może w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji wystąpić na podstawie art. 127 § 3 Kpa oraz stosownie do uchwały Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 9.12.1996r., sygn. akt O/PS 4/96 z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.

Otrzymują:

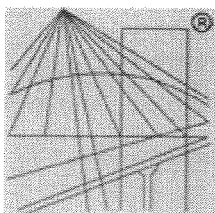
1. Pan Kajetan Szczepan Semrau
ul. Wojska Polskiego 24 / 17
85-825 Bydgoszcz
2. Kujawsko-Pomorska Okręgowa Izba Inżynierów-Budownictwa
3. aa (IWO)



Z upoważnienia
GŁÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO
NACZELNIK
WYDZIAŁU CENTRALNYCH REJESTRÓW
DEPARTAMENTU INFRASTRUKTURY I REJESTRÓW

Grzegorz Pigiel

Za zgodność
z oryginałem
data 09.06.2005



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-YK1-6AR-3SA *

Pan KAJETAN SEMRAU o numerze ewidencyjnym KUP/BD/0024/05

adres zamieszkania ul. BISKUPA KOZALA 6/8, 85-812 BYDGOSZCZ

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2015-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-01-09 roku przez:

Adam Podhorecki, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Za zgodność
z oryginałem
dn. 09.01.2014

00000041

Nr UAN-KZ-7210/47/87

DECYZJA

O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, § 7 § 13 ust. 1 pkt 3, lit. ...
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska, z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46 stwierdza
się, że:

Obywatel(ka) Wiesława Majcher
.....
magister inżynier budownictwa
.....
(tytuł zawodowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 3 lipca 1958 Bydgoszcz

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

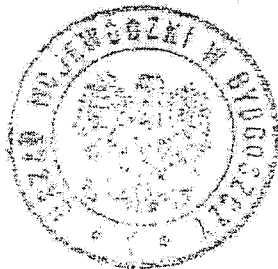
w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej

w zakresie dróg

Obywatel(ka) Wiesława Majcher jest upoważniony(a) do:

- 1/ sporządzania projektów budowli dróg i ulic oraz typowych mostów i przepustów,
- 2/ w zakresie budowli nie będących budynkami w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego budowli.

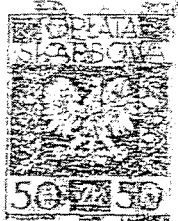
SP/SM



.....
.....
.....

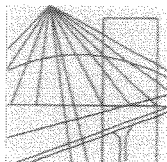
Za zgodność
z oryginałem

08.05.87 W. Majcher



Za zgodność
z oryginałem
data 08.05.87

00000042



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Bydgoszcz 2014-01-09

(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **MAJCHER-KARWOWSKA WIEŚLAWA**

miejsce zamieszkania

85-667 BYDGOSZCZ

UL. J. K. CHODKIEWICZA 50/12

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym

KUP/BD/1476/01

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia

2014-01-01

do dnia

2014-06-30

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY
85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumińskiego 6
tel. 52 366 70 50 • fax 52 366 70 59

PRZEWODNICZĄCY
Rady Okręgowej Izby
A. Podhorecki
prof. dr. hab. inż. Adam Podhorecki
(pieczęć i podpis przewodniczącego)

Za zgodność
z oryginałem
data 03.05.14 podpis *ke*

00000043

11. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU DZ. NR 12 OBREB 338 PRZY UL. E.GIERCZAK W BYDGOSZCZ

I. Podstawa opracowania

1. Zlecenie inwestora - Zespół Żłobków Miejskich w Bydgoszczy
2. Program funkcjonalno - użytkowy
3. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego osiedla "Bohaterów" w Bydgoszczy, zat. Uchwałą nr LII/918/98 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 15 kwietnia 1998r oraz opinia o zgodności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego inwestycji polegającej na rozbudowie istniejącego żłobka nr 20 przy ul. Gierczak 8 w Bydgoszczy w granicach działki nr ew. 12 w o nr. 338 z dnia 25.03.2014r.
4. Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych w skali 1;500
5. Obowiązujące przepisy Prawa Budowlanego, normy i rozporządzenia

II. Cel i zakres opracowania

Projekt zagospodarowania terenu obejmuje działkę nr 12 obręb 338 przy ulicy E.Gierczak 8 Bydgoszczy. W/w teren objęty jest Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego osiedla "Bohaterów" w Bydgoszczy, zat. Uchwałą nr LII/918/98 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 15 kwietnia 1998r oraz opinia o zgodności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego inwestycji polegającej na rozbudowie istniejącego żłobka nr 20 przy ul. Gierczak 8 w Bydgoszczy w granicach działki nr ew. 12 w o nr. 338 z dnia 25.03.2014r. Działka oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 12 o pow. 0,4712 ha, obręb 338 zapisana w KW 58311 . Na w/w działkę jest ustanowiony trwały zarząd na czas nieoznaczony na rzecz Zespołu Żłobków Miejskich.

W skład opracowania wchodzi; rozbudowa istniejącego budynku żłobka w formie nowego parterowego pawilonu z łącznikiem, zew. podziemna instalacja

kanalizacji sanitarna i deszczowej, zalicznikowa linia kablowa, jeden place zabaw, chodniki, miejsce na gromadzenia odpadów, miejsca parkingowe, ogrodzenie placu zabaw oraz tereny zielone.

Plac zabaw z zabawkami usytuowanymi na stałe projektuje się w części wschodniej działki położonej przy ulicy Gierczak 8 w Bydgoszczy. Ta część działki jest odsłonięta od strony wschodniej i południowej. W nasłonecznieniu terenu nie przeszkadzają żadne budynki ani większe drzewa. Słońce od wschodu do popołudnia będzie nasłoneczniało projektowany plac zabaw w godzinach od 10.00-14.00.

Zabawki wchodzące w skład placu zabaw:

- I Bajeczny tor przeszkód - strefa bezpieczeństwa 15,4x6 powierzchnia trawa z rolki,
- II. Huśtawka junior strefa bezpieczeństwa 7,5x3,12 powierzchnia płytki syntetyczne 0,50x0,50 przystosowanej do upadku z 1,6m
- III. Karuzela tarczowa strefa bezpieczeństwa 5,22x5,22 powierzchnia trawa z rolki
- IV. Bujak kompas strefa bezpieczeństwa 4,17x4,17 powierzchnia trawa z rolki.

III. Istniejące zagospodarowanie terenu

Działka nr 12 obręb 338 przy ulicy E.Gierczak w Bydgoszczy znajduje się dzielnicy Fordon osiedle Bohaterów. Od północny sąsiaduje z działką na której jest przedszkole. Od strony zachodniej usytuowane są miejsca parkingowe. Od południa i wschody działka graniczy z droga pełniącą funkcje drogi p. pożarowej. Działka jest w całości ogrodzona. Powierzchnia terenu jest płaska, rzędne kształtują się na poziomie 46,7 – 47,3 m n.p.m. Przy ogrodzeniu w części południowej i wschodniej teren obniża się o około 1m do rzędnych 45,6 - 46,2 m n.p.m

Na w/w działce znajduje się budynek dwukondygnacyjny częściowo podpiwniczony pełniący funkcje żłobka. usytuowany jest on w taki sposób że okna od bawialni i jadalni znajdują się od południa zaś od północy zlokalizowane są pomieszczenia magazynowe i pomocnicze.

Wjazd na teren działki realizowany jest bramą od strony zachodniej z ulicy E.Gierczak. Na teren żłobka można dostać się także furką znajdującą się po wschodniej stronie. Pomiędzy bramą a furką (z zachodu na wschód) w północnej

części działki obok wejścia głównego jest wykonana asfaltowa pieszojezdnia.

Główne wejście do istniejącego budynku znajduje się po północnej stronie działki w centralnej części budynku. Wejście do budynku realizowane jest przez wiatrołap wystający poza obrys zasadniczy budynku. Drugie wejście usytuowane jest od wschodu przeznaczone jest do zaopatrywania kuchni w niezbędne artykuły spożywcze itp. Od strony zachodniej istnieją schody do budynku prowadzące kiedyś do kolejnego wejścia, ze zmianą sposobu użytkowania pomieszczeń na parterze od strony zachodniej wejście zostało zlikwidowane.

Na południowej stronie terenu zorganizowano miejsce przeznaczone na spacer i zabawy na świeżym powietrzu dla dzieci. Wyjścia z budynku na teren przeznaczony do zabaw prowadzą przez tarasy i schody.

Teren działki jest porośnięty w większości przez akacje o wysokości ok 8m.

IV. Projektowane zagospodarowanie tereny

W południowej części działki nr 12 planuje się wybudowanie budynku będącego rozbudowa istniejącego żłobka. Projektowany budynek będzie formie parterowego pawilonu w kształcie kąta rozwartego z łącznikiem do istniejącego budynku. Wejście do nowoprojektowanego budynku będzie zlokalizowane w południowej części działki. Wraz z nowym budynkiem projektuje się nową infrastrukturę chodników, placu zabaw, miejsc parkingowych oraz miejsca na nieczystości stanowiących odrębne opracowanie w dziale 22. DROGI. Planuje się likwidację tarasów przy istniejącym budynku od strony południowej. Wyjście z istniejącego budynku jak i z nowoprojektowanego na place zabaw planuje się poprzez utwardzone kostką betonową chodniki w kształcie prostokątów przy każdym wyjściu.

Od strony północnej projektuje się poszerzenie istniejącej pieszojezdni i uzyskanie w ten sposób dwóch miejsc parkingowych, w części wschodni północnej zaprojektowano dwa miejsca parkingowe o powierzchni ażurowej. Obok miejsc parkingowych przygotowana miejsce na pojemnik do gromadzenia odpadów. Łącznie na terenie powstanie dodatkowe 4 miejsca parkingowe.

Z szczytu istniejącego budynku w stronę wejścia do nowoprojektowanego budynku przewidziano poprowadzenie zalicznikowej linii kablowej stanowiące odrębne opracowanie wchodzące w skład projektu dział nr 21 INSTALACJE ELEKTRYCZNE.

W dziale 19. INSTALACJA ZEW. KANALIZACJI DESZCZOWEJ I SANITARNEJ zostały zaprojektowane instalacje zew. kanalizacji deszczowej i sanitarnej, które przebiegają z projektowanego budynku w gruncie a dalej tranzytem przez podpiwniczenie istniejącego budynku do istniejącej zew. instalacji piętrowej deszczowo-sanitarnej.

W trakcie realizacji inwestycji planuje się wycinkę następujących drzew i krzewów:

1. Śliwa obwód 3x25cm
2. Surmia bignoniowa nana (catalpa) obwód 16cm
3. Surmia bignoniowa nana (catalpa) obwód 16cm
4. Surmia bignoniowa nana (catalpa) obwód 16cm
5. Akacja obwód 2x75cm 1x49cm
6. Brzoza obwód 96cm
7. Brzoza obwód 43cm
8. Brzoza obwód 39cm, 47cm
9. Krzewy

Projektowany budynek będzie oddalony min. od istniejącego budynku w odległości 7,94m. Wysokość parapetu budynku istniejącego mierzona od poziomu gruntu wynosi 1,35m. Wysokość budynku projektowanego w części najbliższej oddalonej od istniejącego wynosi max. 5,05m zatem wysokość przesłaniania wynosi $5,05 - 1,35 = 3,7\text{m}$ i jest mniejsza niż 7,94m czyli nowoprojektowany budynek nie przesłania istniejącego.

Odległość projektowanego miejsca na odpady stałe "S" w stosunku do:

- okien z pomieszczeniami na pobyt ludzi (szatnia dla personelu na parterze pom. nr 1.12) wynosi 10,67m.
- drzwi budynku wynosi 13,16m (drzwi bliżej znajdujące się miejsca do gromadzenia odpadów pełnią funkcje wejścia do pom. gospodarczego pom. nr 1.13)

- granicy działki od północy wynosi 4,86m

V. Dane gabarytowe budynku

1. Istniejącego

- ilość kondygnacji	2(parter i piętro)
- ilość kondygnacji podziemnej	częściowo podpiwniczony
- wysokość budynku w kalenicy	7,96m
- wysokość kondygnacji w świetle stropu i posadzki	piwnica 2,84m
- wysokość kondygnacji w świetle stropu i posadzki	parter 2,97m
- wysokość kondygnacji w świetle stropu i posadzki	parter 2,97m
- powierzchnia zabudowy	596,48m ²
- powierzchnia netto piwnicy	167,00m ²
- powierzchnia netto parteru	462,50m ²
- powierzchnia netto pietra	455,00m ²
- razem powierzchnia netto	1084,50m ²
- kubatura netto	3199,26m ³
- kubatura brutto	4644,09m ³

2. Nowoprojektowanej rozbudowy

- ilość kondygnacji	1(parter)
- ilość kondygnacji podziemnej	nie podpiwniczony
- wysokość budynku w kalenicy	4,34m
- wysokość kondygnacji w świetle stropu i posadzki	3,00m
- powierzchnia zabudowy	558,24m ²
- powierzchnia netto parteru	470,29m ²
- kubatura netto	1674,72m ³
- kubatura brutto	2403,19m ³

CAŁKOWITA POWIERZCHNIA NETTO (ISTNIEJĄCY BUDYNEK I
NOWOPROJEKTOWANY) 1554,79m²

Wskaźnik zabudowy 24,51%