

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

PO ZMIANACH

Dotyczy: **Modernizacji placów zabaw:**


- I) Żłobka nr 1
- II) Żłobka nr 17
- III) Żłobka Integracyjnego

Adresy obiektów budowlanych w Bydgoszczy:

- I) Plac Poznański 9,
- II) Morska 2,
- III) Stawowa 1c.

Nazwa i adres Zamawiającego:

Zespół Żłobków Miejskich w Bydgoszczy
ul. B. Chrobrego 14
85-047 Bydgoszcz


Dyrektor
Zespołu Żłobków Miejskich w Bydgoszczy
mgr Zdzisław Kostkowski

I. Ogólny opis funkcjonalno-użytkowy

Przedmiotem inwestycji jest projekt i wykonanie modernizacji istniejących placów zabaw. Głównym założeniem jest stworzenie dogodnych warunków dla zabaw dla dzieci do lat 3, na bezpiecznej nawierzchni trawiastej lub syntetycznej oraz doposażenie terenu w nowe urządzenia zabawowe dla aktywnego spędzania czasu dzieci w żłobku, rozwoju sprawności fizycznej i aktywności ruchowej dzieci.

1. Zakres zamówienia obejmuje:

1.1. Zakres prac objętych niniejszym zamierzeniem budowlanym:

- przygotowanie i zorganizowanie placu budowy (w tym pomiary geodezyjne),
- wykonanie prac demontażowych,
- wykonanie robót ziemnych i podbudów, w tym częściowe wypoziomywanie powierzchni pod zabawkami (tylko w obiekcie I) oraz nawiezenie mieszanki ziemi próchnicznej z torfem o grubości min. 10 cm, jako podkład pod nową trawę z rolki, (we wszystkich obiektach),
- wykonanie (jeżeli będzie taka potrzeba) odwodnienia liniowego większego (440 m²) placu zabaw (tylko w obiekcie I),
- fundamentowanie słupków wygrodzeń wewnętrznych placów zabaw (tylko w obiekcie I),
- dostawa oraz montaż urządzeń i zabawek wchodzących w skład rozbudowywanych placów zabaw, zgodnie z oczekiwaniem Inwestora – wyłącznie produkcji firmy Buglo o nr katalogowych:
 - a) dla obiektu I) - na placu zabaw o pow. 440 m² : 7008, 7015, 5022, 7022, 7017, 5013, plus 57 mb ogrodzenia o nr katalogowym 6070 i 2 furtki z samozamykaczem o szer. 1,0 m,
 - b) dla obiektu I) - na placu zabaw o pow. 85 m² : 2001 plus 2 przęsła ogrodzenia 6070, oddzielającą istniejącą huśtawkę od piaskownicy,
 - c) dla obiektu II) - na części placu zabaw o pow. 300 m² : 2001, 7008, 5013, 7022, 7017, 7018, 3008,
 - d) dla obiektu III) - na placu zabaw o pow. 330 m² : 2001, 7008, 7015, 7022, 7017, 5013, 3008,
- dwukrotne wykonanie dla huśtawki Junior (3008) strefy bezpieczeństwa o powierzchni 23,00 m², po jej wykorytowaniu do głębokości 35 cm, z płytek syntetycznych EPDM 50x50x3,5 w kolorze pomarańczowym RAL 2011 – w obiektach II) i III). Dookoła strefy bezpieczeństwa osadzić obrzeże betonowe, a płytki układać w murek i łączyć je za pomocą dostarczonych dybli. Należy wszystkie płyty w pierwszym i ostatnim rzędzie skleić do siebie oraz do krawędzi, aby zapobiec przemieszczaniu się i kradzieży płyt,
- urządzenie terenów zieleni – wykonanie trawników z rolki, jako nawierzchni bezpiecznej na rozbudowywanych placach zabaw o powierzchni 750 m², na 10 cm dodatkowym podłożu

czarnoziemiu i torfu (we wszystkich obiektach),

- uprzątnięcie placu budowy oraz jego uruchomienie tj., uzyskanie wymaganych przepisami uzgodnień i zezwoleń.

2. Uwarunkowania przedmiotu zamówienia

a) obecny teren placu zabaw o pow. 440 m², przeznaczony do modernizacji w obiekcie I) tworzy płaszczyznę pochyłą. Poziom nachylenia terenu wynosi ok. 11%,

b) na terenie powyższego placu zabaw znajduje się stare ogrodzenie, które należy usunąć,

c) drugi plac zabaw na obiekcie I) należy uzupełnić o piaskownicę nr kat. 2001.

2.1. Infrastruktura i komunikacja

Na terenie wszystkich obiektów znajdują się sieci i przyłącza:

a) sieć ciepłownicza,

b) elektroenergetyczna,

c) wodno-kanalizacyjna.

2.2. Inne elementy zagospodarowania terenu wpływające na przedmiot zamówienia

Na terenie obiektu I) i III) istnieją stare zjeżdżalnie wykonane z bali drewnianych, które należy pozostawić.

3. Dane dotyczące programu funkcjonalno – użytkowego

a) podane w programie funkcjonalno – użytkowym informacje nie zwalniają wykonawców z konieczności przeprowadzenia wizji lokalnej w terenie i uwzględnienie innych nie opisanych uwarunkowań,

b) dokumentacja projektowa winna być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz spełniać obowiązujące przepisy Prawa Budowlanego, przepisy techniczno – budowlane, normy bezpieczeństwa oraz przepisy powiązane i aktualne normy ze szczególnym uwzględnieniem innych nie opisanych uwarunkowań,

c) należy uwzględnić uzyskanie warunków i uzgodnień dokumentacji z właściwymi służbami i gestorami mediów.

4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe

Orientacyjne dane powierzchniowe.

4.1. Zagospodarowanie zgodnie z programem funkcjonalno-użytkowym przewiduje zmodernizowanie placów zabaw: