

## Projekt UMOWA NR .....

W dniu .....2015 r. w Bydgoszczy pomiędzy:  
 Zespołem Żłobków Miejskich w Bydgoszczy, mającym swoją siedzibę przy ul. Chrobrego 14,  
 posiadającym NIP: 967-12-32-297 zwanym dalej w tekście „Zamawiającym”  
 reprezentowanym przez Dyrektora Zespołu Żłobków Miejskich w Bydgoszczy:  
 - Zdzisława Kostkowskiego – Dyrektora ZŻM działającego na podstawie pełnomocnictwa nr  
 WOA-I.0052.27.2013 z dnia 14 stycznia 2013r.

a

..... z siedzibą .....  
 przy ul. .... posiadającym NIP: ..... zwanym dalej  
 „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

- .....

w rezultacie wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego oznaczonego nr sprawy  
 PN/...../2015 została zawarta umowa o następującej treści:

## § 1

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać dla Zamawiającego dostawę i posadzenie drzew na terenie Żłobka nr 20 „Żaczek” przy, ul. Gierczak 8 w Bydgoszczy w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, na warunkach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (dalej w treści umowy: siwz) i w Ofercie Wykonawcy.
2. Określony w ust. 1 przedmiot umowy obejmuje: posadzenie na skarpie wzdłuż ogrodzenia po stronie południowej 100 szt tuji o wysokości min. 150 cm. Przedmiot umowy obejmuje zakup, transport drzew, trawy, ziemi ogrodniczej z nawozem i kory przeznaczonej do posadzenia 100 szt tuji w odległości 50 cm od ogrodzenia, co 65 cm od siebie.
3. Wykonawca na własny koszt oraz własnym transportem dostarcza przedmiot umowy zabezpieczając go przed uszkodzeniami i niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi oraz dokona sadzenia dostarczonego materiału zgodnie ze wskazaniem Zamawiającego.

## § 2

2. Termin wykonania umowy ..... (maksymalnie 21 dni od dnia podpisania umowy) a w przypadku wystąpienia:
  - 1) niesprzyjających warunków atmosferycznych,
  - 2) kolizji z niezainwentaryzowanym uzbrojeniem podziemnym,
  - 3) znalezisk skutkujących koniecznością wstrzymania robót,
  - 4) innych okoliczności,
 których nie było można przewidzieć w chwili ogłoszenia o zamówieniu i w siwz Zamawiający dopuszcza zmianę terminu wykonania umowy o czas niezbędny do prawidłowego jej wykonania jednak pod warunkiem, że Wykonawca złoży przed upływem terminu umownego stosowny wniosek o jego zmianę, opisując okoliczności, które wystąpiły w trakcie realizacji i uzasadniają zmianę terminu umownego.

## § 3

1. Wykonawca i Zamawiający zobowiązani są do oddelegowania swoich przedstawicieli do

- dokonania odbioru przedmiotu umowy.
2. Jako koordynatora w zakresie wykonywania obowiązków umownych:
- 1) Zamawiający wyznacza p. ....
  - 2) Wykonawca wyznacza p. ....

#### § 4

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia będzie ryczałt, zdefiniowany w art. 632 Kodeksu cywilnego.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy zostało ustalone w oparciu o ofertę Wykonawcy i wyraża się kwotą brutto w wysokości: ..... zł (słownie: .....).
3. Wynagrodzenie ryczałtowe, ustalone w ust. 2, obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedośzacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego, ustalonego w ust. 2.
4. Podstawą wystawienia faktury przez Dostawcę jest sporządzony przez Wykonawcę przy udziale Zamawiającego protokół odbioru zaakceptowany przez obie strony umowy. Protokół jest sporządzany po zrealizowaniu zamówienia i stanowi podstawę do wystawienia faktury.
5. Zapłata nastąpi przelewem na wskazany przez Wykonawcę na fakturze rachunek bankowy w terminie do 30 dni od dnia dostarczenia przez Wykonawcę do siedziby Zamawiającego faktury wraz z zaakceptowanym protokołem odbioru.

#### § 5

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
  - 1) zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 4 ust 2 w wysokości 0,25 % wynagrodzenia należnego za każdy kalendarzowy dzień zwłoki,
  - 2) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Kary umowne za zwłokę w przekazaniu przedmiotu umowy Zamawiający może potrącić z należności wynikającymi z faktury wystawionej przez Wykonawcę.

#### § 6

1. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy jest on zobowiązany powiadomić na piśmie Zamawiającego o przyczynach opóźnienia i planowanym terminie spełnienia świadczenia.
2. W przypadku, gdy zwłoka bądź opóźnienie Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy przekracza co najmniej 5 dni, Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy składając Wykonawcy odpowiednie oświadczenie na piśmie. W takiej sytuacji:
  - 1) w przypadku zwłoki – Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kary umownej uwzględniającej zarówno postanowienie § 5 ust. 2 pkt 1 niniejszej umowy, jak i § 5 ust. 2 pkt 2     umowy;
  - 2) w przypadku opóźnienia i niemożności spełnienia świadczenia przez Wykonawcę mającej charakter stały (przez co rozumie się okres co najmniej 30-dniowy) – strony zostają zwolnione w odpowiednim zakresie ze świadczeń określonych w niniejszej

umowie, pod warunkiem jednak wykazania przez Wykonawcę okoliczności niezależnych i niezawinionych przez niego, które powodują niemożliwość świadczenia w ustalonym terminie.

#### **§ 7**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim w trakcie realizacji przedmiotu umowy. Odpowiedzialność Zamawiającego w tym zakresie jest wyłączona.

#### **§ 8**

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć materiał szkółkarski zdrowy, dobrze ukorzeniony, wyprodukowany zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w trakcie odbioru dostawy, że dostarczony materiał szkółkarski nie spełnia "Zaleceń jakościowych dla ozdobnego materiału szkółkarskiego" - wydanych przez Związek Szkółkarzy Polskich Wykonawca wymieni je w terminie 3 dni od dnia sporządzenia protokołu odbioru.

#### **§ 9**

1. Założenia ogólne oraz szczegółowe usług będących przedmiotem zamówienia, określa Katalog Nakładów Rzeczowych nr 2-21 „Tereny zieleni” wydany w 2011 roku. Usługa ta jest objęta gwarancją. Termin gwarancji wynosi 1 rok od daty odbioru końcowego. W tym okresie Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt pielęgnować nasadzenia oraz usuwać wszelkie wady, będące rezultatem złej jakości przeprowadzonych robót. W przypadku, gdy Wykonawca nie usunie wad w odpowiednim terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający upoważniony jest do ich usunięcia we własnym zakresie na koszt Wykonawcy.

#### **§ 10**

1. W sprawach nieuregulowanych w umowie będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, postanowienia specyfikacji istotnych warunków zamówienia, właściwe przepisy Kodeksu cywilnego, a w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.

#### **§ 11**

1. W przypadku powstania sporu na tle wykonania umowy strony dążyć będą do ugodowego jego rozstrzygnięcia, tj. w drodze negocjacji i porozumienia.
2. W przypadku niemożności ugodowego rozstrzygnięcia sporu – sądem właściwym do jego rozstrzygnięcia jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§12**

Umowa została sporządzona w 2 egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**